

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Наумова Наталия Александровна

Должность: Ректор

Дата подписания: 10.06.2025 11:59:17

Уникальный программный ключ:

6b5279da4e034bfff679172803da5b7b5591c69e2

МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования

«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРОСВЕЩЕНИЯ»

(ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРОСВЕЩЕНИЯ)

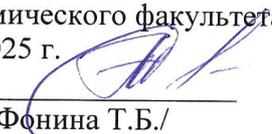
Экономический факультет

Кафедра финансово-экономического и бизнес-образования

Согласовано

деканом экономического факультета

« 21 » марта 2025 г.


/Фонина Т.Б./

Рабочая программа дисциплины

Лизинг

Направление подготовки

38.03.01 Экономика

Профиль:

Финансы и кредит

Квалификация

Бакалавр

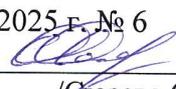
Форма обучения

Очная

Согласовано учебно-методической комиссией
экономического факультета

Протокол «21» марта 2025 г. № 6

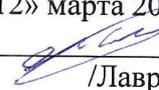
Председатель УМКом


/Сюзева О.В./

Рекомендовано кафедрой финансово-
экономического и бизнес-образования

Протокол от «12» марта 2025 г. № 9

Зав. кафедрой


/Лавров М.Н./

Москва

2025

Автор-составитель:
Толмачев Олег Михайлович
доцент кафедры экономической теории ГУП,
кандидат экономических наук, доцент

Рабочая программа дисциплины «Лизинг» составлена в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом МИНОБРАНАУКИ России от 12.08.2020 г. № 954.

Дисциплина входит в часть, формируемую участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» и является элективной дисциплиной.

Год начала подготовки (по учебному плану) 2025

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|--|----|
| 1. ПЛАНИРУЕМЫ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ..... | 4 |
| 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ | 4 |
| 3. ОБЪЕМ И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ | 4 |
| 4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ..... | 7 |
| 5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕЙ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ | 10 |
| 6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ..... | 19 |
| 7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ..... | 20 |
| 8. ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ..... | 21 |
| 9. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ | 21 |

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ

1.1. Цель и задачи дисциплины

Преподавание дисциплины «Лизинг» строится, исходя из требуемого образовательным стандартом уровня базовой подготовки экономистов в области финансово-кредитных отношений.

Цель освоения дисциплины «Лизинг» является изучение теории и практики совершения лизинговых сделок как важнейшей формы экономических связей в различных сферах деятельности, позволяющих более полно использовать достижения научно-технического прогресса и антикризисный потенциал предприятия.

Задачи дисциплины: изучение экономической сущности лизинговых отношений, изучение истории развития лизинговой деятельности, рассмотрение классификации и характеристики отдельных видов лизинга, оценка преимуществ лизинга и объективной необходимости его использования в условиях финансовых ограничений, изучение механизма заключения и реализации лизинговых договоров, совершенствование методики расчета и основания лизинговых платежей, обоснование методики анализа эффективности лизинговых проектов, изучение особенностей формирования финансовых результатов деятельности при осуществлении лизинговых сделок.

1.2. Планируемые результаты обучения

В результате освоения дисциплины у обучающихся формируются следующие компетенции:

ДПК-2. Способен, используя отечественные и зарубежные источники информации, подготовить аналитический обзор или отчет по финансам и инвестициям

СПК-1. Способен собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета финансово-экономических показателей, характеризующих деятельность предприятия

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина входит в часть, формируемую участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» и является элективной дисциплиной.

Освоение дисциплины «Лизинг» опирается на результаты изучения дисциплин: Микроэкономика, Макроэкономика, Бухгалтерский учет и анализ, Деньги, кредит, банки, Финансы, Управление личными финансами.

Результаты освоения данной дисциплины позволят студентам подготовиться к написанию ВКР и к профессиональной деятельности.

3. ОБЪЕМ И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Объем дисциплины

| Показатель объема дисциплины | Форма обучения |
|--|----------------|
| | Очная |
| Объем дисциплины в зачетных единицах | 2 |
| Объем дисциплины в часах | 72 |
| Контактная работа: | 42,2 |
| Лекции | 14 |
| Практические занятия | 28 |
| Контактные часы на промежуточную аттестацию: | 0,2 |

| | |
|------------------------|-----|
| Зачёт | 0,2 |
| Самостоятельная работа | 22 |
| Контроль | 7,8 |

Форма промежуточной аттестации – зачёт в 4 семестре.

3.2. Содержание дисциплины

| Наименование разделов (тем) Дисциплины с кратким содержанием | Кол-во часов | |
|--|--------------|----------------------|
| | Лекции | Практические занятия |
| Раздел 1. «Теоретические основы лизинга» | | |
| <p>Тема 1 «История возникновения и развитие лизинга. Понятия и функции лизинга. Экономические основы лизинга» Основы возникновения лизинга. География развития лизинга структуры лизингового имущества. Осознание сущности лизинга и его отличие от других способов функционирования привлеченных и отвлеченных денежных и имущественных средств. Основные понятия, используемые при лизинговых отношениях. Многофакторный характер лизинга. Социально-экономическое содержание и материально-вещественная сторона лизинга. Взаимосвязь содержания и формы лизинговой деятельности. Финансовая функция, производственная функция, функция сбыта. Лизинг как комплекс экономико-правовых отношений. Основные принципы лизинга.</p> | 2 | 4 |
| <p>Тема 2 «Объекты и субъекты лизинговых отношений. Правовое регулирование лизинговых отношений. Договор, как правовая форма лизинговых сделок». Основные понятия, критерии и характеристика объектов лизинга. Субъекты лизинговых отношений: продавец лизингового имущества, лизингодатель, лизингополучатель, лизинговые компании, посредники. Понятия лизинговых договорных связей. Характеристика лизинговых сделок. Основные принципы договорных отношений в лизинговых сделках Содержание договора лизинга. Предмет лизингового договора. Права и обязанности сторон лизингового договора. Регистрация предмета лизинга в уполномоченных государственных органах. Страхование предмета лизинга. Формы безналичных расчетов по лизинговой сделке. Процесс заключения лизинговых договоров. Исполнение договоров и ответственность сторон.</p> | 2 | 4 |
| Раздел 2. «Методологические основы лизинга» | | |
| <p>Тема 3 «Качественные преимущества лизинга. Методы определения лизинговых платежей».</p> | 2 | 4 |

| | | |
|--|---|---|
| <p>Свойства мультипликативности лизинга, свойства эмерджентности лизинга, интегративные свойства эффективности лизинга. Источники эффективности лизинга. Преимущества лизинга для продавца, для лизингодателя, для лизингополучателя.</p> | | |
| <p>Тема 4 «Цикл и общая схема лизинговых операций. Планирование инвестиционной деятельности предприятия. Формирование инвестиционного проекта».</p> <p>Содержание основных стадий инвестиционного проекта лизингополучателя. Выбор сферы предпринимательской деятельности лизингополучателем. Лизинговые процедуры на подготовительной стадии у лизингодателя. Содержание организационной стадии лизинговой сделки. Организация лизинговых операций. Структура инвестиционной программы предприятия. Оценка рынка сбыта. Анализ конкурентов. Стратегия маркетинга. План производства. Организационный план. Юридический план. Оценка риска и страхование. Финансовый план. Оценка эффективности. Источники инвестирования. Оценка финансовой устойчивости предприятия.</p> | 2 | 4 |
| <p>Тема 5 «Оценка значимости и эффективности инвестиционных проектов. Экспертиза инвестиционного проекта. Оценка инвестиционного риска»</p> <p>Задачи экспертизы инвестиционного проекта. Методы экспертизы (описательный, сравнение положений «до» и «после», сопоставительный). Характеристика продукции. Характеристика рынка. Характеристика НИОКР и производства. Многокритериальная оценка производства, отрасли, продукции, маркетинга, производственной деятельности предприятия, финансового состояния., эффективности инвестиционного проекта, риска.</p> <p>Определение сущности понятия «риск», виды риска (производственный, коммерческий, финансовый. Качественный и количественный (статистический, аналитический, экспертных оценок) методы оценки риска. Области риска и финансовое состояние.</p> | 2 | 6 |
| <p>Тема 6 «Создание и лицензирование лизинговых компаний. Особенности мирового развития лизинга. Международная унификация лизингового механизма. Формы первичных документов по осуществлению лизинговых операций».</p> <p>Определение сущности понятия «лизинговая компания». Организационно-правовые формы лизинговых компаний, их характеристика и органы управления. Организационная структура лизинговой компании. Основные направления деятельности лизинговой компании. Лицензирование лизинговых компаний. Конвенция о международном финансовом лизинге. Лизинг – самостоятельный правовой институт. Лизинг – трехсторонняя сделка, имеющая общие черты с арендой, условной куплей-продажей, ссудой, но не относящаяся ни к одной из них и</p> | 4 | 6 |

| | | |
|---|-----------|-----------|
| представляющая собой единство двух соглашений – купли-продажи и собственно лизинга. | | |
| Итого | 14 | 28 |

4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

| Темы для самостоятельного изучения | Изучаемые вопросы | Количество часов | Формы самостоятельной работы | Методическое обеспечение | Формы отчетности |
|--|---|------------------|--|--|----------------------------|
| Тема 1. «История возникновения и развитие лизинга. Понятия и функции лизинга. Экономические основы лизинга» | <p>Основы возникновения лизинга.</p> <p>География развития лизинга</p> <p>структуры лизингового имущества.</p> <p>Осознание сущности лизинга и его отличие от других способов функционирования привлеченных и отвлеченных денежных и имущественных средств.</p> <p>Основные понятия, используемые при лизинговых отношениях.</p> <p>Многофакторный характер лизинга.</p> <p>Социально-экономическое содержание и материально-вещественная сторона лизинга.</p> <p>Взаимосвязь содержания и формы лизинговой деятельности.</p> | 10 | <p>1. Подготовка реферата</p> <p>2. Подготовка презентации</p> <p>3. Подготовка к тестированию</p> | Учебно-методическое обеспечение дисциплины | Презентация, Реферат, Тест |

| | | | | | |
|---|---|----|--|---|-----------------------------------|
| | <p>Финансовая функция, производственная функция, функция сбыта. Лизинг как комплекс экономико-правовых отношений. Основные принципы лизинга.</p> | | | | |
| <p>Тема 2. Качественные преимущества лизинга. Методы определения лизинговых платежей».</p> | <p>Свойства мультипликативности лизинга, свойства эмерджентности лизинга, интегративные свойства эффективности лизинга. Источники эффективности лизинга. Преимущества лизинга для продавца, для лизингодателя, для лизингополучателя.</p> | 10 | <p>1. Подготовка реферата 2. Подготовка презентации 3. Подготовка к тестированию</p> | <p>Учебно-методическое обеспечение дисциплины</p> | <p>Презентация, Реферат, Тест</p> |
| <p>Тема 3. «Создание и лицензирование лизинговых компаний».</p> | <p>Особенности мирового развития лизинга. Международная унификация лизингового механизма. Формы первичных документов по осуществлению лизинговых операций». Определение сущности понятия «лизинговая компания».</p> | 2 | <p>1. Подготовка реферата 2. Подготовка презентации 3. Подготовка к тестированию</p> | <p>Учебно-методическое обеспечение дисциплины</p> | <p>Презентация, Реферат, Тест</p> |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|
| | <p>Организационно-правовые формы лизинговых компаний, их характеристика и органы управления. Организационная структура лизинговой компании. Основные направления деятельности лизинговой компании. Лицензирование лизинговых компаний. Конвенция о международном финансовом лизинге. Лизинг – самостоятельный правовой институт. Лизинг – трехсторонняя сделка, имеющая общие черты с арендой, условной куплей-продажей, ссудой, но не относящаяся ни к одной из них и представляющая собой единство двух соглашений – купли-продажи и собственно лизинга.</p> | | | | |
| Итого: | 22 ч. | | | | |

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕЙ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

5.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения ОПВО

| Код и наименование компетенции | Этапы формирования |
|--|--|
| ДПК-2. Способен, используя отечественные и зарубежные источники информации, подготовить аналитический обзор или отчет по финансам и инвестициям | 1.Работа на учебных занятиях 2.Самостоятельная работа |
| СПК-1. Способен собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета финансово-экономических показателей, характеризующих деятельность предприятия | 1.Работа на учебных занятиях 2.Самостоятельная работа |

5.2. Описание показателей и критериев оценивания на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

| Оцениваемые компетенции | Уровень сформированности | Этап формирования | Описание показателей | Критерии оценивания | Шкала оценивания |
|-------------------------|--------------------------|--|--|--------------------------------|---|
| ДПК-2 | Пороговый | 1.Работа на учебных занятиях 2.Самостоятельная работа | Знать: источники финансовой, банковской, инвестиционной и иной информации, методы подготовки аналитических финансовых обзоров и отчетов Уметь: собирать и анализировать необходимые данные о деятельности организаций и предприятий реального сектора экономики, финансово-кредитной сферы | Презентация Реферат Тест | Шкала оценивания презентации Шкала оценивания реферата Шкала оценивания теста |
| | Продвинутый | 1.Работа на учебных занятиях 2.Самостоятельная работа | Знать: источники финансовой, банковской, инвестиционной и иной информации, методы подготовки аналитических финансовых обзоров и отчетов Уметь: собирать и анализировать необходимые данные о деятельности организаций и предприятий реального сектора экономики, финансово-кредитной сферы Владеть: навыками представления результатов аналитической работы в форме | Презентация Реферат Тест | Шкала оценивания презентации Шкала оценивания реферата Шкала оценивания теста |

| | | | | | |
|-------|-------------|--|--|--------------------------------|---|
| | | | аналитического обзора или отчета | | |
| СПК-1 | Пороговый | 1.Работа на учебных занятиях 2.Самостоятельная работа | Знать: основные финансово-экономические показатели, характеризующие деятельность предприятий различных организационно-правовых форм Уметь: проводить сбор, обработку и статистический анализ данных для решения финансово-экономических задач | Презентация Реферат Тест | Шкала оценивания презентации Шкала оценивания реферата Шкала оценивания теста |
| | Продвинутой | 1.Работа на учебных занятиях 2.Самостоятельная работа | Знать: основные финансово-экономические показатели, характеризующие деятельность предприятий различных организационно-правовых форм Уметь: проводить сбор, обработку и статистический анализ данных для решения финансово-экономических задач Владеть: навыками работы с аналитическими данными, полученными при оценке и характеристике деятельности конкретного хозяйствующего субъекта | Презентация Реферат Тест | Шкала оценивания презентации Шкала оценивания реферата Шкала оценивания теста |

Описание шкал оценивания:

Шкала оценивания теста:

Написание *теста* оценивается по шкале от 0 до 15 баллов:

13-15 баллов (80-100% правильных ответов) (оценка отлично);

10-12 баллов (70-75 % правильных ответов) (оценка хорошо);

7-9 баллов (50-65 % правильных ответов) (оценка удовлетворительно);

0-3 баллов (менее 50 % правильных ответов) (оценка неудовлетворительно).

Шкала оценивания реферата

Написание *реферата* оценивается по шкале от 0 до 20 баллов:

17-20 баллов - (оценка отлично) - вопрос раскрыт полностью, обучающийся показал отличные знания;

13-17 баллов - (оценка хорошо) - вопрос раскрыт хорошо, с достаточной степенью полноты;

8-12 баллов – (оценка удовлетворительно) - вопрос раскрыт удовлетворительно, но имеются определенные существенные недостатки по полноте и содержанию доклада;

0-7 баллов - (оценка неудовлетворительно) - ответ не является логически законченным и обоснованным, поставленный вопрос раскрыт неудовлетворительно с точки зрения полноты и глубины изложения материала.

При этом учитываются следующие критерии оценки выполненного реферата.

| Критерии оценивания | Интервал оценивания |
|---|----------------------------|
| 1. Степень раскрытия темы | 0-4 |
| 2. Личный вклад автора | 0-3 |
| 3. Структурированность материала | 0-2 |
| 4. Постраничные ссылки | 0-2 |
| 5. Объем и качество используемых источников | 0-2 |
| 6. Оформление текста и грамотность речи | 0-3 |
| 7. Защита <i>реферата</i> | 0-4 |

Шкала оценивания презентации

Выполнение *презентации* оценивается по шкале от 0 до 15 баллов.

12-15 баллов – (оценка отлично) - выполнены все требования к оформлению презентации: обозначена проблема и обоснована ее актуальность, сделан краткий анализ различных точек зрения на рассматриваемую проблему и логично изложена собственная позиция, сформулированы выводы, тема раскрыта полностью, выдержан объем, соблюдены требования к внешнему оформлению, даны правильные ответы на дополнительные вопросы;

9-11 баллов - (оценка хорошо) - основные требования выполнены, но при этом допущены недочеты. В частности, имеются неточности в изложении материала; отсутствует логическая последовательность в суждениях; не выдержан объем презентации; имеются упущения в оформлении; на дополнительные вопросы при защите даны неполные ответы;

7-9 баллов - (оценка удовлетворительно) имеются существенные отступления от требований. В частности: тема освещена лишь частично; допущены фактические ошибки в содержании работы или при ответе на дополнительные вопросы; во время защиты отсутствует вывод;

0-7 баллов - (оценка неудовлетворительно) - тема не раскрыта, обнаруживается существенное непонимание проблемы.

| Критерии оценивания | Интервал оценивания |
|---|----------------------------|
| 1. Степень раскрытия темы | 0-3 |
| 2. Личный вклад автора | 0-3 |
| 3. Структурированность материала | 0-1 |
| 4. Постраничные ссылки | 0-1 |
| 5. Объем и качество используемых источников | 0-1 |
| 6. Оформление текста и грамотность речи | 0-3 |
| 7. Защита презентации | 0-3 |

5.3. Типовые задания, необходимые для оценки знаний, умений и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

Задания к текущему контролю:

Примерные темы презентаций

1. Рынок лизинговых услуг в России.
2. Сопоставительный анализ лизинга в США и Великобритании.
3. Сопоставительный анализ лизинга в Великобритании и Германии.
4. Сопоставительный анализ развития лизинга автотранспортных средств в Германии, Чехии и России.
5. Сопоставительный анализ развития лизинга компьютерной техники в США, Японии, России.
6. Перспективы развития лизинга сельскохозяйственного оборудования в России.
7. Перспективы развития лизинга деревообрабатывающего оборудования в Германии и России.
8. Сопоставительный анализ развития лизинга авиатранспортных средств в США и России.
9. Сопоставительный анализ развития лизинга авиатранспортных средств в Японии и России.
10. Сопоставительный анализ развития лизинга недвижимости во Франции и России.
11. Сопоставительный анализ развития лизинга недвижимости в Великобритании и России.

Примерные темы рефератов:

1. Систематизация рисков при проведении лизинговых операций.
2. Механизмы страхования лизинговых операций.
3. Выбор способа финансирования инвестиционного проекта – лизинг или кредит.
4. Амортизационная политика участников лизинговых операций.
5. Вексельный оборот в лизинговых операциях.
6. Достоинства и недостатки механизма налогообложения в России операций международного лизинга.
7. Операции сублизинга.
8. Перспективы развития лизинга оборудования средств связи и телекоммуникаций в России
9. Перспективы развития лизинга нефтедобывающего оборудования.
10. Перспективы развития лизинга газодобывающего оборудования.
11. Перспективы развития лизинга перерабатывающего оборудования.

Примерные тесты

1. Предметом лизинга не могут быть:

- а) предприятия;
- б) оборудование;
- в) земельные участки;
- г) транспортные средства.

2. Субъектами лизинга могут быть:

- а) только резиденты РФ;
- б) резиденты и нерезиденты РФ;
- в) только нерезиденты РФ.

3. При передаче предмета в сублизинг согласие лизингодателя является:

- а) обязательным;
- б) не обязательным;
- в) обязательным, если это предусмотрено договором.

4. Основными формами лизинга являются:

- а) оперативный лизинг;
- б) возвратный;
- в) внутренний;
- г) международный.

5. При осуществлении внутреннего лизинга лизингодатель и лизингополучатель являются:

- а) резидентами РФ;
- б) нерезидентами РФ;
- в) резидентами и нерезидентами РФ.

6. При осуществлении международного лизинга лизингодатель и лизингополучатель являются:

- а) резидентами РФ;
- б) нерезидентами РФ;
- в) резидентами и нерезидентами РФ.

7. Лизинговая компания - нерезидент РФ это:

- а) иностранное юридическое лицо, осуществляющее лизинговую деятельность на территории иностранного государства;
- б) иностранное юридическое лицо, осуществляющее лизинговую деятельность на территории РФ;
- в) иностранное юридическое лицо, осуществляющее лизинговую деятельность на территории РФ и иностранного государства.

8. К обязательным договорам при осуществлении лизинговой сделки относятся:

- а) договор залога;
- б) договор купли-продажи;
- в) договор гарантии;
- г) договор страхования.

9. Срок лизинга по договору:

- а) может быть продлен в любом случае;
- б) не может быть продлен;
- в) может быть продлен, если это установлено в договоре.

10. Предмет лизинга учитывается на балансе:

- а) только лизингодателя;
- б) только лизингополучателя;
- в) лизингодателя или лизингополучателя.

11. Амортизационные отчисления производит:

- а) только лизингодатель;
- б) лизингодатель или лизингополучатель, если это предусмотрено договором;
- в) сторона, на балансе которой находится предмет лизинга.

12. Размер лизинговых платежей может меняться не чаще:

- а) одного раза в два месяца;
- б) одного раза в три месяца;
- в) одного раза в шесть месяцев.

13.Лизинговая деятельность - это вид:

- а) инновационной деятельности;
- б) инвестиционной деятельности;
- в) кредитной деятельности.

14.Лизинговая сделка это:

- а) договор лизинга и договор страхования лизингового имущества;
- б) совокупность договоров по реализации договора лизинга;
- в) договор купли-продажи и договор лизинга.

15.Лизингодателем может быть:

- а) коммерческая организация;
- б) индивидуальный предприниматель;
- в) некоммерческая организация.

16.Учредителями лизинговых компаний могут быть:

- а) только юридические лица;
- б) только физические лица;
- в) физические и юридические лица.

17.Договор лизинга, заключенный на срок более одного года:

- а) подлежит государственной регистрации;
- б) не подлежит государственной регистрации;
- в)подлежит или не подлежит государственной регистрации, если это предусмотрено договором.

18.Приобретенное лизингодателем имущество сдается лизингополучателю:

- а) в аренду;
- б) в собственность;
- в) в собственность либо в аренду.

19.К оперативному лизингу относится:

- а) возвратный лизинг;
- б) револьверный лизинг;
- в) финансовый лизинг.

20.К финансовому лизингу относится:

- а) оперативный лизинг;
- б) "мокрый" лизинг;
- в) возвратный лизинг.

21.Краткосрочный лизинг -это лизинг, осуществляемый:

- а) в течение срока менее 1 года;
- б) в течение срока менее 1,5 лет;
- в) в течение срока менее 3 лет.

22.Среднесрочный лизинг - это лизинг, осуществляемый:

- а) в течение срока от 1,5 до 2 лет;
- б) в течение срока от 1,5 до 3 лет;
- в) в течение срока 2 до 5 лет.

23.Долгосрочный лизинг- это лизинг, осуществляемый:

- а) в течение срока 2 лет и более;
- б) в течение срока 3 лет и более;
- в) в течение срока 5 лет и более.

24.Предметом лизинга не могут выступать:

- а) имущественные права;
- б) непотребляемые вещи;
- в) ценные бумаги.

25.Лизинговая деятельность:

- а) подлежит лицензированию;
- б) не подлежит лицензированию;
- в) подлежит лицензированию, если лизингодателем является нерезидент РФ.

26.Регистрация предмета лизинга на лизингополучателя возможна при:

- а) финансовом лизинге;
- б) оперативном лизинге;
- в) револьверном лизинге.

27.Лизингодатель имеет право расторгнуть договор лизинга в случае невнесения лизингополучателем платежа:

- а) однократно;
- б) более двух раз подряд;
- в) более трех раз подряд.

28.Право Лизингодателя по договору передать все принадлежащие ему права на предмет лизинга представляет собой:

- а) перевод долга;
- б) уступку прав;
- в) распорядительное полномочие по договору.

29.В международном лизинге не выделяется:

- а) экспортный лизинг;
- б) импортный лизинг;
- в) транснациональный лизинг;
- г) транзитный лизинг.

30.В лизинговых операциях допускается:

- а) только страхование;
- б) страхование и перестрахование;
- в) страхование только предмета лизинга.

Вопросы к зачёту по дисциплине

1. Пути формирования инфраструктуры лизингового рынка.
2. Понятие и функции лизинга.
3. Объекты и субъекты лизинговых отношений.
4. Отличительные особенности использования кредитных и лизинговых механизмов.
5. Понятия, используемые при лизинговых отношениях.
6. Система лизинговых отношений.
7. Взаимосвязь содержания и формы лизинговой деятельности.
8. Лизинг как комплекс экономико-правовых отношений.
9. Признаки и функции лизинга.
10. Гражданско-правовая природа лизинговых отношений.
11. Договор как правовая форма лизинговых сделок.
12. Процесс заключения договора лизинга.
13. Исполнение договора лизинга и ответственность сторон.
14. Изменение и расторжение договора лизинга.
15. Правовое регулирование лизинговых отношений.
16. Качественные преимущества лизинга.
17. Источники эффективности лизинга.
18. Виды лизинга.
19. Качественная характеристика финансового лизинга.
20. Взаимосвязь и отличия арендных и лизинговых отношений.
21. Экономические основы лизинга.
22. Состав, виды и формы лизинговых платежей.

23. Методы определения размера лизинговых платежей.
24. Цикл и общая схема лизинговых операций.
25. Содержание основных стадий инвестиционного проекта.
26. Оценка вариантов инвестирования предпринимательского проекта.
27. Планирование инвестиционной деятельности предприятия.
28. Структура инвестиционной программы предприятия.
29. Источники инвестирования.
30. Оценка финансовой устойчивости предприятия.
31. Оценка платежеспособности предприятия.
32. Оценка рентабельности предприятия.
33. Оценка рыночной активности предприятия.
34. Оценка значимости и эффективности инвестиционного проекта.
35. Основные методы экспертных оценок.
36. Метод расчета чистого приведенного эффекта.
37. Метод расчета индекса рентабельности инвестиций.
38. Метод расчета коэффициента эффективности инвестиций.
39. Формирование бюджета капиталовложений.
40. Формирование инвестиционного проекта.
41. Экспертиза инвестиционного проекта.
42. Многокритериальная предварительная оценка предприятия.
43. Многокритериальная предварительная оценка продукции.
44. Многокритериальная предварительная оценка финансового состояния предприятия.
45. Оценка инвестиционного риска.
46. Особенности мирового развития лизинга.
47. Создание и лицензирование лизинговых компаний.

5.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Основными формами текущего контроля являются презентация, тест, реферат, зачёт.

В промежуточную аттестацию включаются как теоретические вопросы, так и практические задания.

Соотношение вида работ и количества баллов в рамках процедуры оценивания

| Вид работы | количество баллов |
|-------------------|--------------------------|
| Посещение | до 30 баллов |
| Тест | до 15 баллов |
| Презентация | до 15 баллов |
| Реферат | до 20 баллов |
| Зачет | до 20 баллов |

Шкала оценивания зачета

| Критерии оценивания | Интервал оценивания |
|--|----------------------------|
| студент быстро и самостоятельно готовится к ответу; при ответе полностью раскрывает сущность поставленного вопроса; способен проиллюстрировать свой ответ конкретными примерами; | 17-20 |

| | |
|--|-------|
| демонстрирует понимание проблемы и высокий уровень ориентировки в ней; формулирует свой ответ самостоятельно, используя лист с письменным вариантом ответа лишь как опору, структурирующую ход рассуждения | |
| студент самостоятельно готовится к ответу; при ответе раскрывает основную сущность поставленного вопроса; демонстрирует понимание проблемы и достаточный уровень ориентировки в ней, при этом затрудняется в приведении конкретных примеров. | 14-16 |
| студент готовится к ответу, прибегая к некоторой помощи; при ответе не в полном объеме раскрывает сущность поставленного вопроса, однако, при этом, демонстрирует понимание проблемы. | 11-13 |
| студент испытывает выраженные затруднения при подготовке к ответу, пытается воспользоваться недопустимыми видами помощи; при ответе не раскрывает сущность поставленного вопроса; не ориентируется в рассматриваемой проблеме; оказываемая стимулирующая помощь и задаваемые уточняющие вопросы не способствуют более продуктивному ответу студента. | 0-10 |

Итоговая шкала оценивания результатов освоения дисциплины

Итоговая оценка по дисциплине выставляется по приведенной ниже шкале. При выставлении итоговой оценки преподавателем учитывается работа обучающегося в течение освоения дисциплины, а также оценка по промежуточной аттестации.

| Количество баллов | Оценка по традиционной шкале |
|-------------------|------------------------------|
| 81-100 | Зачтено |
| 61-80 | Зачтено |
| 41-60 | Зачтено |
| 0-40 | Не зачтено |

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

6.1. Основная литература

1. Лизинг: теория и практика финансирования. : учебное пособие / под ред. Е. А. Федуловой. — Москва : КноРус, 2022. — 259 с. — URL: <https://book.ru/book/943050> — Текст : электронный.
2. Толкачева, Н. А. Финансовый менеджмент : учебное пособие. - 2-е изд. - Москва ; Берлин : Директ-Медиа, 2020. - 146 с. - Текст : электронный. - URL : <https://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785449906892.html>

6.2. Дополнительная литература

1. Басс, А. Б., Российский рынок лизинга: современные тенденции и перспективы развития. — Москва : КноРус, 2021. — 195 с. — URL: <https://book.ru/book/941000> — Текст : электронный.
2. Вахитов, Д. Р. Лизинговые инвестиции : учебное пособие. — Москва : Русайнс, 2022. — 125 с. — URL: <https://book.ru/book/943762> — Текст : электронный.
3. Вологдин, А. А. Правовое регулирование внешнеэкономической деятельности : учебник и практикум для вузов .— 7-е изд.— Москва : Юрайт, 2023. — 420 с. — Текст : электронный. — URL: <https://urait.ru/bcode/509648>
4. Маренков, А. Н. Теоретические и правовые основы развития лизинговых отношений. —

- Москва : Русайнс, 2019. — 147 с. — URL: <https://book.ru/book/931894> — Текст : электронный.
5. Поляков, Н. А. Управление инновационными проектами : учебник и практикум для вузов / Н. А. Поляков, О. В. Мотовилов, Н. В. Лукашов. — 2-е изд. — Москва : Юрайт, 2023. — 384 с. — Текст : электронный. — URL: <https://urait.ru/bcode/511434>
6. Райская, М. В. Эффективность финансирования инновационно-инвестиционной деятельности предприятия на основе механизма лизинга. — Казань : Издательство КНИТУ, 2020. — 104 с. — Текст : электронный. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/121096.html>
7. Юсупова, А. Т. Экономические основы лизинга : учебно-методическое пособие. — Новосибирск : Новосибирский государственный университет, 2019. — 87 с. — Текст : электронный. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/93828.html>

6.3. Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Аверченков В.И. Служба защиты информации: организация и управление. Учебное пособие для вузов. – М.: Флинта, 2011. <http://www.biblioclub.ru/book/93356/>

www.idealibrary.com

www.papers.ssrn.com

www.nber.org/papers

www.worldbank.org/research

www.damodaran.com

www.real-options.com

www.cirano.qc.ca/corporategovernance

<http://e.lanbook.com/> - Электронно-библиотечная система издательства "Лань"

<http://www.biblioclub.ru/> - Электронно-библиотечная система "Университетская библиотека online"

7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Методические рекомендации по подготовке и проведению практических занятий по дисциплинам, реализуемым на экономическом факультете;
2. Методические рекомендации по подготовке и проведению лекционных занятий по дисциплинам, реализуемым на экономическом факультете;
3. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы по дисциплинам, реализуемым на экономическом факультете;
4. Методические рекомендации по выполнению тестовых заданий по дисциплинам, реализуемым на экономическом факультете;

8. ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Лицензионное программное обеспечение:

Microsoft Windows

Microsoft Office

Kaspersky Endpoint Security

Информационные справочные системы:

Система ГАРАНТ

Система «КонсультантПлюс»

Профессиональные базы данных

fgosvo.ru – Портал Федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования

pravo.gov.ru - Официальный интернет-портал правовой информации

www.edu.ru – Федеральный портал Российское образование

Свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

ОМС Плеер (для воспроизведения Электронных Учебных Модулей)

7-zip

Google Chrome

9. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Материально-техническое обеспечение дисциплины включает в себя:

- учебные аудитории для проведения учебных занятий, оснащенные оборудованием и техническими средствами обучения: учебной мебелью, доской, демонстрационным оборудованием, персональными компьютерами, проектором;

- помещения для самостоятельной работы, оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключением к сети «Интернет» и обеспечением доступа к электронной информационно-образовательной среде.