

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Наумова Наталия Александровна
Должность: Ректор
Дата подписания: 24.10.2024 14:21:41
Уникальный программный ключ:
6b5279da4e034bffa79172803da5b7b559fc69e2

МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРОСВЕЩЕНИЯ»
(ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРОСВЕЩЕНИЯ)

Юридический факультет
Кафедра гражданского права

Согласовано
деканом факультета
« 15 » июня 2023 г.

/Надысева Э.Х./

Рабочая программа дисциплины

Гражданское право

Направление подготовки
40.03.01 Юриспруденция

Профиль:
Уголовно - правовой профиль

Квалификация
Бакалавр

Формы обучения
Очная, очно - заочная

Согласовано учебно-методической комиссией
юридического факультета

Протокол « 15 » июня 2023 г. № 11
Председатель УМКом /Чистяков К.В./

Рекомендовано кафедрой гражданского
права

Протокол от « 14 » июня 2023 г. № 1
Зав. кафедрой /Левушкин А.Н./

Мытищи
2023

Автор-составитель:

Башинский Д.В., ассистент кафедры конституционного и гражданского права

Рабочая программа дисциплины «Гражданское право» составлена в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, утвержденного приказом МИНОБРНАУКИ РОССИИ от 13.08.2020 г. № 1011.

Дисциплина входит в обязательную часть Блока 1 «Дисциплины (модули)» и является обязательной для изучения.

Год начала подготовки (по учебному плану) 2023.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Планируемые результаты обучения.....	4
2. Место дисциплины в структуре образовательной программы.....	4
3. Объем и содержание дисциплины.....	5
4. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся.....	21
5. Фонд оценочных средств для проведения текущей и промежуточной аттестации по дисциплине.....	26
6. Учебно-методическое и ресурсное обеспечение дисциплины.....	64
7. Методические указания по освоению дисциплины.....	65
8. Информационные технологии для осуществления образовательного процесса по дисциплине.....	65
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины.....	66

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ

1.1 Цель и задачи дисциплины

Цель освоения дисциплины состоит в приобретении студентами теоретических знаний и практических навыков в области гражданского права, развитии у студентов умений и приемов самостоятельно оценивать фундаментальные научные идеи и концепции, которые необходимы им для успешного осуществления профессиональной деятельности.

Задачи дисциплины:

- формирование у студентов понятий о сущности гражданского права как отрасли права, как науки и учебной дисциплины, а также о месте и роли гражданского права в российской правовой системе;
- привитие студентам знаний в сфере правового регулирования имущественных и связанных с ними неимущественных отношений;
- обучение студентов правильному ориентированию в действующем гражданском законодательстве;
- привитие навыков и умений правильно толковать и применять нормы гражданского и смежных с ним других норм материального и процессуального законодательства (семейного, трудового, арбитражного и др.);
- подготовка к практической деятельности высококвалифицированных специалистов.

1.2 Планируемые результаты обучения

В результате освоения данной дисциплины у обучающихся формируются следующие компетенции:

УК–1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач;

ОПК–1. Способен анализировать основные закономерности формирования, функционирования и развития права;

ОПК–3. Способен участвовать в экспертной юридической деятельности в рамках поставленной задачи;

ОПК–6. Способен участвовать в подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов;

СПК–3. Способен принимать профессиональные решения в пределах своих полномочий, совершать иные действия, связанные с реализацией правовых норм;

СПК–5. Способен выявлять, раскрывать, расследовать и квалифицировать преступления и иные правонарушения;

СПК–7. Способен оказывать правовую помощь и различные виды юридических услуг, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина «Гражданское право» входит в обязательную часть Блока 1 «Дисциплины (модули)» и является обязательной для изучения.

Знания и навыки, приобретенные студентами при изучении дисциплины «Гражданское право» имеют тесные связи с такими дисциплинами как: «Теория государства и права», «Предпринимательское право» и др.

Гражданское право является одной из самых основных отраслей права, актуальность этой дисциплины определяется главенствующей ролью правового регулирования имущественных отношений в условиях рыночной экономики. Гражданско-правовая база служит исходной точкой и неперенным условием развития деловой жизни, превращения предпринимательства в источник благополучия общества и самореализации его граждан.

Гражданское право – один из основных предметов, изучаемых юристами. В рыночной

экономике возрастает роль гражданского права как регулятора товарно-денежных и иных общественных интересов.

Гражданское право Российской Федерации занимает главное место в системе частного права, основываясь не на принципе власти и подчинения, как публичное право, а на равенстве участников правоотношения, свободе договора, недопустимости вмешательства в их дела.

При изучении дисциплины «Гражданское право» студентам необходимо опираться на знания, полученные, прежде всего, при изучении теории права, конституционного права, римского частного права.

Приступая к изучению данной дисциплины, студенты должны понимать, уметь анализировать, правильно толковать правовые нормы, владеть навыками работы с нормативными правовыми актами.

Учебный курс «Гражданское право» является самостоятельным курсом, в рамках которого изучается правовое регулирование относительно обособленных общественных отношений. В то же время, изучение данного курса, следует рассматривать как предшествующее и обеспечивающее правильное понимание и осмысление отдельных тем в рамках таких курсов, как «Авторское и патентное право», «Наследственное право», «Жилищное право», и др, а также успешное освоение программ учебной и производственной практик.

3. ОБЪЕМ И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1 Объем дисциплины

Показатель объема дисциплины	Форма обучения	
	Очная	Очно-заочная
Объем дисциплины в зачетных единицах	7	
Объем дисциплины в часах	252	
Контактная работа:	110,5	94,5
Лекции	36	30
Практические занятия	72	62
из них в форме практической подготовки	30	10
Контактные часы на промежуточную аттестацию:	2,5	
Экзамен	0,3	
Зачет	0,2	
Предэкзаменационная консультация	2	
Самостоятельная работа	124	140
Контроль	17,5	

Формой промежуточной аттестации является:

По очной форме обучения: зачет в 5 семестре, экзамен 6 семестре.

По очно-заочной форме обучения: зачет 5 семестре, экзамен 6 семестре.

3.2 Содержание дисциплины

№ п/п	Наименование разделов (тем) дисциплины	Количество часов (очная/очно-заочная форма)		
		Лекции	Практические занятия	
			Общее кол-во	из них в форме практической подготовки
Блок № 1. Основные положения гражданского права				

1	Понятие гражданского права. Источники гражданского права.	2/-	2/2	
2	Гражданское правоотношение.	-/2	-/2	
Рубежный контроль: доклад				
Блок № 2. Лица				
3	Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права	2/-	2/2	
4	Юридические лица как субъекты гражданского права	-/2	2/2	
5	Публично-правовые образования как участники гражданских правоотношений	2/-	2/2	
Рубежный контроль: тестирование				
Блок № 3. Объекты гражданских прав. Возникновение, изменение и прекращение гражданских правоотношений				
6	Объекты гражданских прав	-/2	2/-	
7	Сделки в гражданском праве. Решения собраний	2/-	-/2	
Рубежный контроль:				
Блок № 4. Осуществление и защита гражданских прав				
8	Представительство. Доверенность	-/2	-/2	2/-
9	Осуществление и защита гражданских прав	2/-	2/-	2/2
10	Сроки в гражданском праве. Исковая давность	-/2	2/2	
Рубежный контроль: контрольная работа				
Блок № 5. Право собственности и другие вещные права				
11	Общие положения о вещном праве и праве собственности. Право собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований	2/-	2/-	
12	Право общей собственности	-/2	2/2	
13	Ограниченные вещные права	2/-	2/-	
14	Защита права собственности и других вещных прав	-/2	2/2	
Рубежный контроль: тестирование				
Блок № 6. Общая часть обязательственного права. Общие положения о договоре				
15	Общие положения об обязательствах	2/-	2/-	
16	Способы обеспечения исполнения обязательств	-/2	2/2	2/2

17	Ответственность на нарушение обязательств	2/-	2/-	
18	Общие положения о гражданско-правовом договоре	-/2	2/2	2/-
Рубежный контроль: реферат, контрольная работа				
Блок № 7. Договоры по передаче имущества в собственность				
19	Общие положения о договоре купли-продажи. Виды договоров купли-продажи	2/-	2/-	2/2
20	Договор мены. Договор дарения	-/2	2/2	2/-
21	Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением	2/-	2/2	
Рубежный контроль: тестирование				
Блок № 8. Договоры по передаче имущества в пользование				
22	Договор аренды. Договор безвозмездного пользования (ссуды)	-/2	2/2	2/2
23	Договор найма жилого помещения	2/-	2/2	2/-
Рубежный контроль: рецензия				
Блок № 9. Договоры по производству работ				
24	Общие положения о подряде. Виды договоров подряда	-/2	2/2	2/-
25	Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	2/-	2/2	
Рубежный контроль: контрольная работа				
Блок № 10. Гражданско-правовые договоры по оказанию услуг				
26	Договор возмездного оказания услуг	-/2	2/2	
27	Перевозка. Транспортная экспедиция	2/-	2/2	2/-
28	Договор займа. Кредитно-расчетные отношения	-/-	2/2	2/2
29	Договор хранения	2/-	2/2	2/-
30	Договоры поручения, комиссии. Агентский договор	-/2	2/2	2/-
31	Договор доверительного управления имуществом	-/-	2/2	2/-
Рубежный контроль: доклад				
Блок № 11. Отдельные виды обязательств				
32	Обязательства по страхованию	2/-	2/2	
33	Договор коммерческой концессии	-/2	2/2	2/-

34	Договор простого товарищества	-/-	2/2	
Рубежный контроль: презентация проекта				
Блок № 12. Внедоговорные обязательства				
35	Обязательства, возникающие из односторонних действий. Игры и пари	2/-	2/2	
36	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда.	-/-	2/2	
37	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	-/-	2/2	
Рубежный контроль: тестирование				
Блок № 13. Общие положения наследственного права. Общие положения об интеллектуальных правах				
38	Общие положения наследственного права	2/-	2/2	
39	Общие положения об интеллектуальных правах	-/-	2/-	
Рубежный контроль: устный опрос				
Итого		36/30	72/62	30/10

ПРАКТИЧЕСКАЯ ПОДГОТОВКА

Тема	Задание на практическую подготовку	количество часов (очная/очно-заочная форма)
Тема 8. Представительство. Доверенность.	Составить доверенность	2/-
Тема 9. Защита права собственности и других вещных прав.	Составить виндикационный иск. Составить негаторный иск.	2/2
Тема 16. Способы обеспечения обязательств.	Составить договор залога недвижимости (ипотеки). Составить договор поручительства.	2/2
Тема 18. Общие положения о гражданско-правовом договоре.	Составить оферту на заключение договора. Составить акцепт на предложение о заключении договора (оферты).	2/-
Тема 19. Общие положения о договоре купли-продажи. Виды договоров купли-продажи.	Составить договор купли-продажи квартиры. Составить акт приёма-передачи квартиры.	2/2
Тема 20. Договор мены. Договор дарения.	Составить договор мены. Составить договор дарения.	2/-
Тема 22. Договор аренды. Договор безвозмездного пользования (ссуды).	Составить договор аренды нежилого помещения. Составить договор финансовой аренды (лизинга).	2/2
Тема 23. Наем жилого помещения.	Составить договор найма жилого	2/-

	помещения.	
Тема 24. Общие положения о подряде. Виды договоров подряда.	Составить договор бытового подряда. Составить договор строительного подряда.	2/-
Тема 27. Перевозка. Транспортная экспедиция.	Составить договор перевозки груза.	2/-
Тема 28. Договор займа. Кредитно-расчётные отношения.	Составить договор займа. Составить договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).	2/2
Тема 29. Договор хранения.	Составить договор хранения.	2/-
Тема 30. Договоры поручения, комиссии. Агентский договор.	Составить агентский договор.	2/-
Тема 31. Договор доверительного управления имуществом.	Составить договор доверительного управления имуществом.	2/-
Тема 33. Договор коммерческой концессии.	Составить договор коммерческой концессии (франчайзинга).	2/-
Итого		30/10

Блок № 1. Основные положения гражданского права

Тема 1. Понятие гражданского права. Источники гражданского права

Круг общественных отношений, регулируемых гражданским правом. Гражданское право как отрасль частного права. Место гражданского права в системе отраслей права. Предмет гражданско-правового регулирования. Понятие имущественных отношений и личных неимущественных отношений. Понятие корпоративных отношений. Метод гражданско-правового регулирования: понятие и характерные особенности.

Основные принципы и функции гражданского права.

Понятие и значение системы гражданского права.

Понятие гражданского права как науки. Основные этапы развития науки гражданского права. Общенаучные и частнонаучные методы исследования, используемые в гражданском праве.

Понятие гражданского права как учебной дисциплины. Система курса гражданского права.

Понятие и виды источников гражданского права. Соотношение категорий «Источники гражданского права» и «Гражданское законодательство».

Понятие и система гражданского законодательства. Конституция РФ как источник гражданского права. Гражданский Кодекс РФ как источник гражданского права. Федеральные законы Российской Федерации как источники гражданского права. Подзаконные нормативные акты как источники гражданского права.

Международные договоры и общепризнанные принципы и нормы международного права как источники гражданского права. Обычное право как источник гражданского права. Значение судебной и арбитражной практики для правового регулирования имущественных и личных неимущественных отношений.

Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц. Обратная сила гражданского закона. Диспозитивные и императивные нормы гражданского права. Толкование гражданско-правовых норм. Аналогия права и аналогия закона.

Тема 2. Гражданское правоотношение

Понятие гражданского правоотношения. Особенности и структура гражданского правоотношения. Содержание и форма гражданского правоотношения. Субъекты гражданских правоотношений. Универсальное и сингулярное правопреемство. Объекты гражданских правоотношений.

Виды гражданских правоотношений. Имущественные и личные неимущественные правоотношения. Вещные и обязательственные правоотношения. Абсолютные и

относительные правоотношения. Корпоративные правоотношения.

Понятие основания гражданских правоотношений. Юридические факты в гражданском праве, как основания гражданских правоотношений.

Блок № 2. Лица

Тема 3. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права

Понятие гражданской правосубъектности.

Правоспособность физических лиц. Содержание и пределы правоспособности граждан РФ, иностранных граждан и лиц без гражданства. Ограничение правоспособности.

Дееспособность физических лиц. Сделкоспособность и деликтоспособность физических лиц. Виды дееспособности. Эмансипация и другие основания досрочного приобретения полной гражданской дееспособности. Условия и основания ограничения дееспособности. Признание гражданина недееспособным.

Опека и попечительство: понятие и основания возникновения. Роль органов опеки и попечительства в установлении отношений опеки и попечительства. Доверительное управление имуществом подопечных. Патронаж как разновидность попечительства.

Имя гражданина и место его жительства.

Признание лица безвестно отсутствующим и объявление его умершим. Правовые последствия явки лица, признанного в установленном порядке безвестно отсутствующим или объявленного умершим.

Понятие, виды, гражданско-правовое значение и правовое регулирование актов гражданского состояния.

Предпринимательская деятельность физических лиц.

Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданского права

Понятие и признаки юридического лица. Становление и развитие учения о юридических лицах. Теории сущности юридического лица.

Правосубъектность юридических лиц. Индивидуализация юридического лица. Образование юридического лица: порядок учреждения, лицензирования деятельности, государственная регистрация. Филиалы и представительства юридических лиц.

Реорганизация и ликвидация юридического лица как способ прекращения его деятельности: характеристика, основания, виды. Порядок ликвидации, очередность продажи имущества и удовлетворения требований кредиторов. Несостоятельность (банкротство) как основание ликвидации юридических лиц.

Общая характеристика видов юридических лиц по видам и целям деятельности, количеству учредителей, имущественным и обязательственным правам учредителей.

Корпоративные и унитарные юридические лица. Управление в корпорации. Корпоративный договор.

Характеристика организационно-правовых форм юридических лиц. Хозяйственные товарищества: полные и коммандитные товарищества. Хозяйственные общества: понятие, виды. Публичные и непубличные общества. Крестьянское (фермерское) хозяйство. Хозяйственное партнерство. Аффилированные лица.

Производственные кооперативы (артели). Государственные и муниципальные унитарные предприятия.

Некоммерческие корпоративные организации. Некоммерческие унитарные организации.

Тема 5. Публично-правовые образования как участники гражданских правоотношений

Правосубъектность публично-правовых образований: понятие и характерные особенности. Органы публичной власти в гражданских правоотношениях.

Участие публично-правовых образований в вещных, обязательственных и корпоративных отношениях.

Участие государства в исключительных (неимущественных) правоотношениях и в международном гражданском обороте. Судебный иммунитет государства.

Непосредственное и опосредованное участие государства в гражданском обороте.

Особенности гражданско-правовой ответственности публичных образований.

Блок № 3. Объекты гражданских прав. Возникновение, изменение и прекращение гражданских правоотношений

Тема 6. Объекты гражданских прав

Понятие и виды объектов гражданских прав.

Имущество как объект гражданского правоотношения. Вещи как объекты гражданских прав, их классификация. Вещи движимые и недвижимые. Вещи делимые и неделимые. Потребляемые и непотребляемые вещи. Вещи родовые и индивидуально-определенные. Вещи оборотоспособные и ограниченные в обороте. Главная вещь и принадлежность. Плоды, продукция, доходы. Животные как объекты гражданских прав.

Деньги как объекты гражданских прав. Правовая характеристика наличных и безналичных денег.

Ценные бумаги как объекты гражданских прав. Предъявительские, именные и ордерные ценные бумаги. Эмиссионные и неэмиссионные ценные бумаги. Документарные и бездокументарные ценные бумаги.

Работы и услуги как объекты гражданских правоотношений.

Результаты интеллектуальной деятельности, в том числе исключительные права на них (интеллектуальная собственность) как объекты гражданских прав.

Нематериальные блага как объекты гражданских прав.

Тема 7. Сделки в гражданском праве. Решения собраний

Понятие гражданско-правовой сделки. Элементы сделки. Воля как элемент сделки. Волеизъявление как элемент сделки. Способы волеизъявления. Прямое и косвенное волеизъявление. Молчание как способ волеизъявления. Соотношение воли и волеизъявления в сделке. Цель сделки. Мотив сделки. Согласие на совершение сделки.

Классификация гражданско-правовых сделок. Сделки односторонние, двусторонние и многосторонние. Возмездные и безвозмездные сделки. Сделки абстрактные и каузальные. Сделки срочные и бессрочные. Условные сделки. Алеаторные сделки. Фидуциарные сделки. Действительные и недействительные сделки.

Условия действительности сделки.

Форма сделок. Устные сделки. Простая письменная форма сделок. Нотариальное удостоверение сделок. Государственная регистрация сделок. Последствия несоблюдения простой письменной и нотариальной формы сделок, а также требований о ее регистрации.

Понятие недействительности сделок. Оспоримые и ничтожные сделки, их общая характеристика. Характеристика отдельных видов оспоримых и ничтожных сделок. Последствия признания сделки недействительной. Двусторонняя реституция, недопущение реституции в гражданском праве. Иные последствия недействительности сделок.

Юридически значимые сообщения.

Решение собраний.

Блок № 4. Осуществление и защита гражданских прав

Тема 8. Представительство. Доверенность

Понятие и значение института представительства. Отличие представительства от сходных с ним правоотношений. Субъекты представительства. Виды представительства. Договорное и законное представительство. Коммерческое представительство. Объем правомочий представителя и способ их оформления.

Доверенность. Понятие доверенности и ее виды. Форма доверенности, срок действия и условия её действительности. Передоверие. Прекращение доверенности. Представительство без полномочий: понятие и его правовые последствия.

Тема 9. Осуществление и защита гражданских прав

Понятие и способы осуществления гражданских прав. Пределы осуществления прав. Злоупотребление правом. Взаимосвязь между осуществлением прав и исполнением обязанностей. Органы публичной власти, способствующие осуществлению гражданских прав.

Понятие защиты гражданских прав. Правовая характеристика отдельных способов защиты гражданских прав. Признание права. Восстановление положения, существовавшего до нарушения права. Признание сделки недействительной и применение последствий недействительности сделки как способ защиты гражданских прав. Признание недействительности актов органов публичной власти. Самозащита права. Присуждение к исполнению обязанности в натуре. Возмещение убытков. Взыскание неустойки. Прекращение или изменение правоотношения. Неприменение судом актов органов публичной власти, противоречащих закону. Иные способы защиты гражданских прав.

Претензионный порядок защиты гражданских прав. Судебный порядок защиты гражданских прав.

Правовые особенности защиты нематериальных благ. Понятие и особенности компенсации морального вреда. Защита чести, достоинства и деловой репутации.

Тема 10. Сроки в гражданском праве. Исковая давность

Понятие и значение сроков в гражданском праве. Правила исчисления сроков в гражданском праве. Определение начала и окончания течения срока. Виды сроков. Законные, судебные и договорные сроки. Императивные и диспозитивные сроки. Правообразующие, правоизменяющие и правопрекращающие сроки. Абсолютно-определенные, относительно-определенные и неопределенные сроки. Сроки общие и частные. Отлагательные и отменительные сроки.

Значение сроков годности, службы и гарантийного срока для гражданских правоотношений. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.

Исковая давность: понятие и значение для гражданско-правовых отношений. Общий и специальный сроки исковой давности, порядок их исчисления. Применение срока исковой давности. Основания приостановления, перерыва и восстановления исковой давности. Срок исковой давности при перемене лиц в обязательстве. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Блок № 5. Право собственности и другие вещные права

Тема 11. Общие положения о вещном праве и праве собственности. Право собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований

Понятие и признаки вещного права. Виды вещных прав.

Понятие и содержание права собственности. Формы права собственности. Виды права собственности.

Основания возникновения права собственности. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности. Возникновение права собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество. Самовольная постройка. Переработка. Обращение в собственность общедоступных для сбора вещей. Возникновение права собственности на бесхозные и брошенные вещи, на безнадзорных животных. Приобретение права собственности на находку. Клад. Приобретательная давность.

Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору. Передача вещи.

Основания прекращения права собственности. Отказ от права собственности. Обращение взыскания на имущество по обязательствам собственника. Прекращение права собственности лица на имущество, которое не может ему принадлежать. Отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием участка, на котором оно находится. Отчуждение объекта незавершенного строительства. Выкуп бесхозно содержимого имущества. Реквизиция. Конфискация. Приватизация. Национализация.

Право собственности граждан и юридических лиц (частная собственность). Право собственности РФ и субъектов РФ (государственная собственность). Право муниципальной собственности. Объекты права собственности граждан и юридических лиц.

Право собственности на землю. Право собственности на жилые помещения.

Право собственности хозяйственных товариществ и обществ. Право собственности производственных и потребительских кооперативов. Право собственности общественных и религиозных организаций, благотворительных и иных фондов, объединений юридических лиц. Особенности приобретения, закрепления и использования имущества на праве собственности для организаций. Правовой режим отдельных видов имущества. Баланс предприятия. Имущественные фонды предприятия.

Субъекты права государственной и муниципальной собственности. Природные ресурсы и иные объекты права публичной собственности. Осуществление права государственной и муниципальной собственности.

Тема 12. Право общей собственности

Понятие права общей собственности. Виды прав общей собственности и основания её возникновения. Раздел и выдел как специфические основания прекращения права общей собственности.

Понятие общей долевой собственности. Содержание права общей долевой собственности. Порядок определения размера долей. Раздел и выдел имущества. Преимущественное право покупки.

Понятие общей совместной собственности. Общая совместная собственность супругов. Порядок определения долей при разделе и выделе. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.

Общая совместная собственность членов крестьянского (фермерского хозяйства). Основания возникновения и объекты права собственности крестьянского (фермерского) хозяйства. Владение, пользование и распоряжение имуществом крестьянского (фермерского) хозяйства. Порядок раздела и выдела имущества в крестьянском (фермерском) хозяйстве.

Тема 13. Ограниченные вещные права

Понятие и содержание ограниченных вещных прав. Субъекты и объекты ограниченных вещных прав. Виды ограниченных вещных прав.

Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. Основания приобретения права пожизненного наследуемого владения. Владение, пользование и распоряжение земельным участком на праве пожизненного наследуемого владения.

Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. Основание приобретения права постоянного (бессрочного) пользования. Владение, пользование и распоряжение имуществом на праве постоянного пользования.

Сервитут (право ограниченного пользования чужим имуществом). Содержание права ограниченного пользования чужим имуществом. Установление сервитутных прав. Имущество, обременяемое сервитутом. Прекращение сервитута.

Право хозяйственного ведения. Объекты и субъекты права хозяйственного ведения. Приобретение и прекращение права хозяйственного ведения. Правомочия собственника и обладателя права хозяйственного ведения. Ответственность собственника имущества, переданного в хозяйственное ведение.

Право оперативного управления. Субъекты и объекты права оперативного управления. Правомочия собственника и правообладателя по распоряжению имуществом, переданным в оперативное управление. Приобретение и прекращение права оперативного управления. Ответственность собственника имущества, переданного в оперативное управление. Обращение взыскания на имущество учреждения.

Тема 14. Защита права собственности и других вещных прав

Понятие защиты вещных прав. Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав.

Обязательно-правовые способы защиты права собственности и иных вещных прав.

Вещно-правовые способы защиты права собственности и иных вещных прав.

Истребование имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Истец и ответчик по виндикационному иску. Предмет и основание виндикационного иска. Условия удовлетворения виндикационного иска. Истребование имущества у добросовестного приобретателя. Расчеты при возврате имущества.

Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Истец и ответчик по негаторному иску. Предмет и основание негаторного иска. Условия удовлетворения негаторного иска. Требование о признании права собственности.

Блок № 6. Общая часть обязательственного права. Общие положения о договоре

Тема 15. Общие положения об обязательствах

Понятие обязательства и основания его возникновения. Стороны обязательств.

Виды обязательств. Обязательства договорные и внедоговорные. Обязательства со множественностью лиц. Альтернативные и факультативные обязательства. Солидарные обязательства. Субсидиарные обязательства.

Понятие исполнения обязательств. Соглашение кредиторов о порядке удовлетворения их требований к должнику. Понятие и содержание принципа надлежащего исполнения обязательств. Исполнение обязательства надлежащим субъектом. Исполнение обязательства надлежащему лицу. Исполнение обязательства в надлежащем месте. Исполнение обязательства в надлежащий срок. Досрочное исполнение обязательств. Исполнение обязательства надлежащим способом. Исполнение обязательства по частям. Исполнение обязательства третьим лицом. Валюта денежных обязательств. Обусловленное исполнение обязательства. Встречное исполнение обязательств.

Перемена лиц в обязательстве. Переход прав на основании закона. Уступка требования (цессия). Права и обязанности цедента и цессионария. Перевод долга.

Понятие основания прекращения обязательств. Прекращение обязательств исполнением. Отступное. Прекращение обязательства зачетом. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице. Прекращение обязательства новацией. Прощение долга. Прекращение обязательства невозможностью исполнения. Прекращение обязательства на основании акта органа государственной власти или органа местного

самоуправления. Прекращение обязательства в связи со смертью гражданина. Прекращение обязательства в связи с ликвидацией юридического лица.

Тема 16. Способы обеспечения исполнения обязательств

Понятие, значение и классификация способов обеспечения исполнения обязательств.

Понятие неустойки. Виды неустойки. Форма соглашения о неустойке. Уменьшение неустойки.

Понятие и правовое регулирование залога. Виды залога. Залог вещей в ломбарде. Залог товаров в обороте. Залог недвижимости (ипотека). Залог обязательственных прав. Залог с передачей имущества и без передачи имущества. Существенные условия соглашения о залоге. Форма соглашения. Права и обязанности залогодателя и залогодержателя. Созалогодержатели. Управление залогом. Основания и порядок обращения взыскания и реализации заложенного имущества. Очередность удовлетворения требований залогодержателей.

Понятие удержания вещи. Основания удержания вещи. Порядок удовлетворения требования за счет удерживаемой вещи.

Понятие поручительства. Определение договора поручительства и его форма. Ответственность поручителя. Права поручителя. Прекращение поручительства.

Понятие независимой гарантии. Правовая природа независимой гарантии. Субъектный состав отношений, возникающих из независимой гарантии, права и обязанности гаранта, принципала и бенефициара. Прекращение независимой гарантии.

Задаток. Форма соглашения о задатке. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком. Соотношение задатка и аванса.

Обеспечительный платеж: понятие, применение правил об обеспечительном платеже.

Тема 17. Ответственность на нарушение обязательств

Понятие гражданско-правовой ответственности. Функции гражданско-правовой ответственности. Признаки юридической ответственности в гражданском праве. Понятие и виды гражданско-правовых санкций.

Основания для применения мер гражданско-правовой ответственности. Условия ответственности. Противоправность деяния. Причинение вреда. Причинно-следственная связь между противоправным деянием и причинением вреда. Вина причинителя вреда.

Виды гражданско-правовой ответственности. Долевая, солидарная и субсидиарная ответственность. Ответственность за неисполнение денежного обязательства. Ответственность за неисполнение обязательства передать индивидуально-определенную вещь. Ответственность должника за действия своих работников. Ответственность должника за действия третьих лиц.

Имущественная ответственность и ее формы. Возмещение убытков как основная форма ответственности. Понятие и состав убытков. Принцип полного возмещения убытков. Ограничение права на полное возмещение убытков.

Иные формы ответственности.

Тема 18. Общие положения о гражданско-правовом договоре

Понятие и значение гражданско-правового договора. Понятие и содержание принципа свободы договора. Ограничения данного принципа. Форма договора.

Содержание договора. Существенные, обычные (подразумеваемые) и случайные (выработанные) условия договора. Действие условий договора при изменении законодательства. Толкование договора.

Классификация договоров. Договоры реальные и консенсуальные. Договоры односторонне обязывающие и взаимные. Договоры возмездные и безвозмездные. Договоры основные и предварительные. Договоры в пользу участников и в пользу третьих лиц. Договоры свободные и обязательные. Публичный договор. Договор присоединения.

Предварительный договор. Рамочный договор. Опционный договор. Договор с исполнением по требованию (абонентский договор).

Общие положения о порядке заключения договоров. Момент заключения договора. Место заключения договора.

Оферта. Условия действительности оферты. Срок действия оферты. Акцепт. Требования, предъявляемые к акцепту. Опоздание акцепта. Преддоговорные споры.

Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах.

Порядок и последствия изменения и расторжения договора. Основания изменения и расторжения договора. Изменение и расторжение договора по соглашению сторон. Изменение и расторжение договора в одностороннем порядке. Судебный порядок изменения и расторжения договора.

Недействительность договора. Заверения об обстоятельствах.

Блок № 7. Договоры по передаче имущества в собственность

Тема 19. Общие положения о договоре купли-продажи. Виды договоров купли-продажи

Понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность.

Понятие и значение договора купли-продажи. Юридическая характеристика договора купли-продажи. Предмет и форма договора купли-продажи. Стороны договора купли-продажи. Существенные условия договора купли-продажи. Содержание договора купли-продажи. Цена и оплата товара.

Качество, количество, ассортимент и комплектность товара. Последствия нарушения условий договора о количестве и качестве товаров. Права покупателя в случае продажи товара ненадлежащего качества.

Понятие договора розничной купли-продажи и его юридическая характеристика. Правовое регулирование договора розничной купли-продажи. Специфические черты договора розничной купли-продажи. Содержание договора розничной купли-продажи.

Особенности защиты прав граждан-потребителей по договору розничной купли-продажи.

Виды договоров розничной купли-продажи и их правовая характеристика.

Понятие и признаки договора поставки. Субъекты договора поставки. Исполнение договора поставки. Последствия поставки товаров ненадлежащего качества и некомплектных товаров. Изменение и расторжение договора поставки. Ответственность сторон за нарушение обязательств по поставке. Особенности поставки товаров для государственных или муниципальных нужд.

Понятие договора контрактации. Предмет и субъекты договора контрактации. Содержание и исполнение договора контрактации. Ответственность сторон за нарушение условий договора контрактации.

Понятие договора энергоснабжения. Содержание договора о снабжении энергетическими ресурсами. Заключение и исполнение договора. Ответственность сторон по договору.

Понятие и форма договора продажи недвижимости. Предмет договора купли-продажи недвижимости. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости. Существенные условия договора продажи недвижимости. Ответственность за достоверность сведений об имущественных правах и претензиях третьих лиц к предмету договора. Особенности продажи жилых помещений.

Особенности договора продажи предприятия, как имущественного комплекса. Существенные условия договора купли-продажи предприятия. Порядок определения состава и стоимости предприятия при его продаже. Особенности купли-продажи государственных и муниципальных предприятий.

Переход права собственности на предприятие к покупателю. Передаточный акт.

Тема 20. Договор мены. Договор дарения

Понятие договора мены, его отличие от договора купли-продажи. Цены и расходы по договору мены. Ответственность сторон договора. Правовая характеристика бартерных сделок.

Понятие договора дарения. Виды договоров дарения. Пожертвование. Стороны договора. Форма договора дарения. Запрещение и ограничение дарения. Исполнение договора дарения. Права и обязанности дарителя и одаряемого. Отказ одаряемого от принятия дара. Отмена дарения.

Понятие договора ренты. Стороны и предмет договора. Нотариальное удостоверение договора. Государственная регистрация договора ренты, предусматривающего отчуждение недвижимого имущества. Защита интересов получателя ренты.

Тема 21. Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением

Виды договора ренты. Обеспечение выплаты ренты. Отличие договора постоянной ренты от пожизненной ренты. Ответственность плательщика ренты за существенные нарушения договора. Выкуп ренты. Правовые особенности договора пожизненного содержания с иждивением.

Блок № 8. Договоры по передаче имущества в пользование

Тема 22. Договор аренды. Договор безвозмездного пользования (ссуды)

Понятие, особенности и виды обязательств по передаче имущества в пользование. Понятие и содержание договора аренды (имущественного найма). Предмет договора аренды. Форма и срок договора аренды. Исполнение и прекращение договора аренды. Преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок. Субаренда. Улучшение арендованного имущества. Основания прекращения договора аренды.

Виды договора имущественного найма (аренды). Договор проката. Особенности аренды транспортных средств с экипажем (фрахтование на время) и без экипажа. Аренда недвижимости. Права на земельный участок при аренде недвижимости. Договор аренды предприятия. Понятие договора финансовой аренды (лизинга). Содержание и исполнение договора финансовой аренды.

Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды). Форма, содержание и исполнение договора ссуды.

Тема 23. Наем жилого помещения

Понятие и характеристика договора найма жилого помещения. Право граждан на жилище и гарантии его реализации. Понятие и классификация жилищных фондов. Заключение договора найма жилого помещения. Форма и срок договора. Стороны в договоре найма жилого помещения, их права и обязанности.

Договоры коммерческого и социального найма жилого помещения. Поднаем жилого помещения. Временные жильцы. Особенности расторжения договоров найма жилого помещения.

Блок № 9. Договоры по производству работ

Тема 24. Общие положения о подряде. Виды договоров подряда

Понятие и виды обязательств по производству работ. Отличие обязательств по производству работ от иных гражданско-правовых обязательств.

Понятие и содержание договора подряда. Отличие договора подряда от трудового договора. Стороны, предмет, цена и срок договора подряда. Условия изменения и расторжения договора подряда. Ответственность сторон за нарушение условий выполнения договора подряда.

Бытовой подряд. Форма и содержание договора. Исполнение договора бытового подряда. Защита прав потребителя в сфере бытового обслуживания населения. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение своих обязанностей.

Понятие договора строительного подряда. Разновидности договора строительного подряда. Условия договора строительного подряда. Права и обязанности сторон. Техническая документация и смета. Сдача и приемка работ. Ответственность сторон по договору строительного подряда.

Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Имущественная ответственность сторон за нарушение условий договора.

Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд. Государственный контракт, его стороны, содержание и исполнение.

Тема 25. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

Понятие договора на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ (НИОКиТР). Предмет договора. Конфиденциальность сведений, составляющих предмет договора. Права и обязанности сторон. Заключение и исполнение договора. Ответственность за нарушение договора. Контракты на выполнение НИОКиТР для государственных или муниципальных нужд.

Блок № 10. Гражданско-правовые договоры по оказанию услуг

Тема 26. Договор возмездного оказания услуг

Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг.

Договор возмездного оказания услуг. Предмет договора. Стороны договора. Особенности исполнения договора возмездного оказания услуг.

Виды договоров возмездного оказания услуг: услуги связи, медицинские услуги, ветеринарные услуги, аудиторские услуги, консультационные услуги, услуги по обучению, туристическому обслуживанию.

Ответственность сторон за нарушение условий договора возмездного оказания услуг.

Тема 27. Перевозка. Транспортная экспедиция

Транспортные обязательства, их виды. Источники правового регулирования перевозок. Система транспортных договоров. Договор перевозки грузов, понятие, элементы. Основные перевозочные документы. Особенности договора перевозки груза на отдельных видах транспорта.

Ответственность сторон за неисполнение и ненадлежащее исполнение договора перевозки груза. Основания и пределы ответственности перевозчика за утрату, повреждение или недостачу груза.

Договор перевозки пассажиров. Защита прав пассажиров в сфере транспортного обслуживания. Договор перевозки багажа. Ответственность перевозчика за утрату, повреждение или недостачу багажа.

Транспортная экспедиция, понятие и значение. Ответственность сторон по договору транспортной экспедиции. Виды договоров транспортной экспедиции.

Тема 28. Договор займа. Кредитно-расчетные отношения

Расчетные обязательства. Договор займа. Предмет, содержание и форма договора. Исполнение договора займа. Последствия нарушения заемщиком обязанности по возврату суммы займа. Отдельные разновидности заемных обязательств.

Кредитный договор, понятие, значение и сфера применения. Товарный кредит. Коммерческий кредит.

Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг). Права и

обязанности сторон. Исполнение договора факторинга. Международный факторинг.

Договор банковского вклада. Предмет и стороны договора. Виды банковских вкладов.

Договор банковского счета. Понятие и виды банковских счетов. Права, обязанности и ответственность сторон по договору банковского счета. Арест и приостановление операций по счету. Отдельные виды договоров банковского счета. Договор номинального счета. Договор счета эскроу. Публичный депозитный счет.

Общие положения о расчетах.

Тема 29. Договор хранения

Обязательства по хранению как разновидность обязательств по оказанию услуг. Форма договора. Основные обязанности хранителя и его ответственность за утрату, недостачу или повреждение имущества. Профессиональное и бытовое хранение. Договор хранения на товарном складе. Форма договора хранения. Виды складских документов. Особенности хранения в ломбарде, в банке, камерах хранения, гардеробах и гостиницах. Хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

Договор условного депонирования.

Тема 30. Договоры поручения, комиссии. Агентский договор

Понятие, стороны и форма договора поручения. Исполнение договора.

Договор комиссии, его отличие от договора поручения. Права и обязанности сторон. Исполнение и прекращение договора комиссии. Субкомиссия. Отдельные виды договора комиссии.

Агентский договор. Его отличие от договоров поручения и комиссии. Субагентский договор. Заключение, исполнение и прекращение агентского договора. Действие в чужом интересе без поручения, его правовые последствия.

Тема 31. Доверительное управление имуществом

Понятие договора доверительного управления имуществом, его отличие от других договоров по оказанию услуг. Оформление договора доверительного управления. Содержание и исполнение договора доверительного управления имуществом. Ответственность доверительного управляющего.

Особенности отдельных видов договоров доверительного управления имуществом.

Блок № 11. Отдельные виды обязательств

Тема 32. Обязательства по страхованию

Понятие, сущность и значение страхования.

Понятие и виды страховых обязательств. Возникновение страхового обязательства. Основные понятия страхового права. Страховой интерес, страховой риск, страховой случай, страховая сумма, страховая оценка. Договоры имущественного и личного страхования. Страховое возмещение, страховое обеспечение. Формы страхования. Ответственность за нарушение страхового обязательства. Прекращение договора страхования.

Виды договоров страхования.

Тема 33. Договор коммерческой концессии

Понятие и значение договора коммерческой концессии (франчайзинга). Виды коммерческой концессии. Стороны договора коммерческой концессии. Предмет и содержание договора. Существенные условия договора коммерческой концессии. Требования антимонопольного законодательства к договорам коммерческой концессии.

Коммерческая субконцессия. Ответственность правообладателя и пользователя по договору коммерческой концессии.

Тема 34. Договор простого товарищества

Понятие и особенности договора простого товарищества. Стороны договора, их права и обязанности. Виды договоров простого товарищества. Правовой режим общего имущества участников договора. Ведение общих дел товарищества. Ответственность товарищей по общим обязательствам. Прекращение договора простого товарищества.

Блок № 12. Внедоговорные обязательства

Тема 35. Обязательства, возникающие из односторонних действий. Игры и пари

Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий, их отличие от других обязательств.

Публичное обещание награды. Содержание обязательства. Виды обязательств, возникающих из публичного обещания награды.

Понятие и содержание публичного конкурса. Исполнение обязательств. Изменение условий и отмена публичного конкурса.

Обязательства, возникающие при проведении лотерей, тотализаторов и иных игр.

Тема 36. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда

Понятие и виды внедоговорных обязательств.

Понятие обязательства вследствие причинения вреда. Элементы и содержание обязательств из причинения вреда. Ответственность за вред, причинный гражданину или юридическому лицу незаконными действиями государственных органов, органов местного самоуправления, а также должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей.

Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.

Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Объем и характер возмещения вреда.

Правовые особенности компенсации морального вреда.

Тема 37. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения

Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного обогащения. Условие возникновения обязательств, вследствие неосновательного обогащения. Содержание и исполнение обязательств. Расчеты при возврате неосновательно приобретенного или сбереженного имущества.

Блок № 13. Общие положения наследственного права. Общие положения об интеллектуальных правах

Тема 38. Общие положения наследственного права

Понятие и значение наследственного права. Понятие наследства. Наследственное преемство и его виды. Основания наследования. Открытие наследства. Время и место открытия наследства.

Субъекты наследственного права. Лица, которые не могут призываться к наследованию.

Наследование по завещанию. Понятие, форма и содержание завещания. Тайна завещания. Завещательный отказ. Завещательное возложение. Отмена и изменение завещания.

Наследование по закону. Круг наследников по закону. Наследование имущества государством. Доля наследников по закону в наследственном имуществе. Наследование по праву представления.

Наследственная трансмиссия. Порядок оформления наследственных прав. Ответственность наследников по долгам наследодателя.

Наследование отдельных видов имущества.

Тема 39. Общие положения об интеллектуальных правах

Интеллектуальные права и право собственности. Исключительные права. Защита интеллектуальных прав. Общие положения об авторском праве. Права смежные с авторскими. Понятие и правовая защита прав на селекционные достижения. Понятие и правовая защита прав на секреты производства. Защита прав патентообладателей и авторов. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.

4.УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Темы для самостоятельного изучения	Изучаемые вопросы	Количество часов	Формы самостоятельной работы	Методические обеспечения	Формы отчетности
		оч/о-з			
Темы 1-2	Основные принципы и функции гражданского права. Понятие и значение системы гражданского права. Понятие гражданского права. Источники гражданского права. Понятие гражданского правоотношения, его особенности и структура.	8/12	Подготовка практическим занятиям, изучение научной и учебной литературы, судебной практики.	Программа курса, учебно-методические и учебные пособия по дисциплине. Учебно-методическое и ресурсное обеспечение дисциплины (п. 6.1, 6.2, 6.3)	Опрос на практических занятиях, доклад, решение ситуационных задач

Темы 3-5	Дееспособность физических лиц. Сделкоспособность и деликтоспособность физических лиц. Виды дееспособности. Правосубъектность юридических лиц. Виды юридических лиц. Индивидуализация юридического лица. Органы публичной власти в гражданских правоотношениях.	10/10	Подготовка практическим занятиям, изучение научной и учебной литературы, судебной практики.	Программа курса, учебно-методические и учебные пособия по дисциплине. Учебно-методическое и ресурсное обеспечение дисциплины (п. 6.1, 6.2, 6.3)	Опрос на практических занятиях, решение ситуационных задач, тест
Темы 6-10	Деньги как объекты гражданских прав. Ценные бумаги как объекты гражданских прав. Классификация гражданско-правовых сделок. Действительные и недействительные сделки. Понятие и значение института представительства. Правила исчисления сроков в гражданском праве. Законные, судебные и договорные сроки. Понятие и способы осуществления гражданских прав. Пределы осуществления прав. Защита гражданских прав.	12/12	Подготовка практическим занятиям, изучение научной и учебной литературы, судебной практики.	Программа курса, учебно-методические и учебные пособия по дисциплине. Учебно-методическое и ресурсное обеспечение дисциплины (п. 6.1, 6.2, 6.3)	Опрос на практических занятиях, решение ситуационных задач, контрольная работа, веб-квест, практическая подготовка
Темы 11-14	Понятие и признаки вещного права. Виды вещных прав. Право собственности граждан и юридических лиц (частная собственность). Право собственности РФ и субъектов РФ	10/10	Подготовка практическим занятиям, изучение научной и учебной литературы, судебной практики.	Программа курса, учебно-методические и учебные пособия по дисциплине.	Опрос на практических занятиях, решение ситуационных задач,

	(государственная собственность). Право муниципальной собственности. Объекты права собственности граждан и юридических лиц. Понятие права общей собственности. Понятие и содержание ограниченных вещных прав. Субъекты и объекты ограниченных вещных прав. Виды ограниченных вещных прав. Понятие защиты вещных прав. Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав.			Учебно-методическое и ресурсное обеспечение дисциплины (п. 6.1, 6.2, 6.3)	тест
Темы 15-18	Понятие обязательства и основания его возникновения. Стороны обязательств. Виды обязательств. Понятие, значение и классификация способов обеспечения исполнения обязательств. Основания для применения мер гражданско-правовой ответственности. Понятие и значение гражданско-правового договора. Понятие и содержание принципа свободы договора.	10/10	Подготовка практическим занятиям, изучение научной и учебной литературы, судебной практики.	Программа курса, учебно-методические и учебные пособия по дисциплине. Учебно-методическое и ресурсное обеспечение дисциплины (п. 6.1, 6.2, 6.3)	Опрос на практических занятиях, решение ситуационных задач, контрольная работа, реферат, практическая подготовка
Темы 19-21	Понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность. Договор купли-продажи и его виды. Договор мены. Договор дарения. Договор ренты.	12/12	Подготовка практическим занятиям, изучение научной и учебной литературы, судебной практики.	Программа курса, учебно-методические и учебные пособия по дисциплине. Учебно-методическое и ресурсное обеспечение дисциплины (п. 6.1, 6.2, 6.3)	Опрос на практических занятиях, решение ситуационных задач, дискуссия, практическая подготовка

Темы 22-23	Понятие, особенности и виды обязательств по передаче имущества в пользование. Договор аренды. Договор ссуды. Понятие и характеристика договора найма жилого помещения. Право граждан на жилище и гарантии его реализации.	12/12	Подготовка практическим занятиям, изучение научной и учебной литературы, судебной практики.	Программа курса, учебно-методические и учебные пособия по дисциплине. Учебно-методическое и ресурсное обеспечение дисциплины (п. 6.1, 6.2, 6.3)	Опрос на практических занятиях, решение ситуационных задач, рецензия, дискуссия, практическая подготовка
Темы 24-25	Понятие и виды обязательств по производству работ. Отличие обязательств по производству работ от иных гражданско-правовых обязательств. Понятие договора на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ (НИОКиТР).	10/10	Подготовка практическим занятиям, изучение научной и учебной литературы, судебной практики.	Программа курса, учебно-методические и учебные пособия по дисциплине. Учебно-методическое и ресурсное обеспечение дисциплины (п. 6.1, 6.2, 6.3)	Опрос на практических занятиях, решение ситуационных задач, контрольная работа, практическая подготовка
Темы 26-31	Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг. Договор возмездного оказания услуг. Перевозка. Договор транспортной экспедиции. Договор хранения. Кредитно-расчетные отношения. Договор доверительного управления.	12/12	Подготовка практическим занятиям, изучение научной и учебной литературы, судебной практики.	Программа курса, учебно-методические и учебные пособия по дисциплине. Учебно-методическое и ресурсное обеспечение дисциплины (п. 6.1, 6.2, 6.3)	Опрос на практических занятиях, решение ситуационных задач, доклад, практическая подготовка

Темы 32-34	Понятие, сущность и значение страхования. Понятие и значение договора коммерческой концессии (франчайзинга). Понятие и особенности договора простого товарищества.	12/12	Подготовка практическим занятиям, изучение научной и учебной литературы, судебной практики.	Программа курса, учебно-методические и учебные пособия по дисциплине. Учебно-методическое и ресурсное обеспечение дисциплины (п. 6.1, 6.2, 6.3)	Опрос на практических занятиях, решение ситуационных задач, презентация, практическая подготовка
Темы 35 - 37	Виды обязательств из односторонних действий. Понятие деликта. Генеральный деликт. Виды деликтных обязательств. Источник повышенной опасности.	10/10	Подготовка практическим занятиям, изучение научной и учебной литературы, судебной практики.	Программа курса, учебно-методические и учебные пособия по дисциплине. Учебно-методическое и ресурсное обеспечение дисциплины (п. 6.1, 6.2, 6.3)	Опрос на практических занятиях, решение ситуационных задач, дискуссия, тест
Темы 38-39	Наследование и наследство. Имущество, входящее в состав наследства. Очередности наследников. Виды результатов интеллектуальной деятельности.	6/18	Подготовка практическим занятиям, изучение научной и учебной литературы, судебной практики.	Программа курса, учебно-методические и учебные пособия по дисциплине. Учебно-методическое и ресурсное обеспечение дисциплины (п. 6.1, 6.2, 6.3)	Опрос на практических занятиях, решение ситуационных задач
Итого		124/140			

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕЙ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

5.1 Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоение образовательной программы

Код и наименование компетенции	Этапы формирования
УК–1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач;	1.Работа на учебных занятиях 2.Самостоятельная работа
ОПК–1. Способен анализировать основные закономерности формирования, функционирования и развития права;	1.Работа на учебных занятиях 2.Самостоятельная работа
ОПК–3. Способен участвовать в экспертной юридической деятельности в рамках поставленной задачи;	1.Работа на учебных занятиях 2.Самостоятельная работа
ОПК–6. Способен участвовать в подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов;	1.Работа на учебных занятиях 2.Самостоятельная работа
СПК–3. Способен принимать профессиональные решения в пределах своих полномочий, совершать иные действия, связанные с реализацией правовых норм;	1.Работа на учебных занятиях 2.Самостоятельная работа
СПК-5. Способен выявлять, раскрывать, расследовать и квалифицировать преступления и иные правонарушения;	1.Работа на учебных занятиях 2.Самостоятельная работа
СПК-7. Способен оказывать правовую помощь и различные виды юридических услуг, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности.	1.Работа на учебных занятиях 2.Самостоятельная работа

5.2 Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

Оцениваемые компетенции	Уровень сформированности	Этап формирования	Описание показателей	Критерии оценивания	Шкала оценивания
УК-1	Пороговый	Работа на учебных занятиях Самостоятельная работа	Знать: особенности работы с источниками официального опубликования нормативных правовых актов, а также с современными справочными правовыми системами Уметь: оперативно	опрос, доклад, контрольная работа	Шкала оценивания опроса, шкала оценивания доклада, шкала оценивания контрольной работы

			находить норму права, регулирующую тот или иной вид общественных отношений		
	Продвинутый	Работа на учебных занятиях Самостоятельная работа	Знать: особенности работы с источниками официального опубликования нормативных правовых актов, а также с современными справочными правовыми системами Уметь: оперативно находить норму права, регулирующую тот или иной вид общественных отношений Владеть: навыками критического анализа правовой информации при решении поставленных задач	опрос, решение ситуационных задач, доклад, контрольная работа, практическая подготовка	Шкала оценивания опроса, шкала оценивания решения ситуационных задач, шкала оценивания доклада, шкала оценивания контрольной работы Шкала оценивания практической подготовки
ОПК-1	Пороговый	Работа на учебных занятиях Самостоятельная работа	Знать: принципы гражданского права, источники гражданского права, международные акты, регулирующие гражданско-правовые отношения Уметь: соблюдать законодательство РФ и международные акты в сфере частных отношений; анализировать правовые акты РФ, международные договоры и соглашения	опрос, доклад, контрольная работа	Шкала оценивания опроса, шкала оценивания доклада, шкала оценивания контрольной работы
	Продвинутый	Работа на учебных занятиях Самостоятельная работа	Знать: принципы гражданского права, источники гражданского	опрос, решение ситуационных задач, доклад, контрольная работа,	Шкала оценивания опроса, шкала оценивания решения

			права, международные акты, регулирующие гражданско-правовые отношения Уметь: соблюдать законодательство РФ и международные акты в сфере частных отношений; анализировать правовые акты РФ, международные договоры и соглашения Владеть: навыками работы с федеральными законами и иными правовыми актами	практическая подготовка	ситуационных задач, шкала оценивания доклада, шкала оценивания контрольной работы, шкала оценивания практической подготовки
ОПК-3	Пороговый	Работа на учебных занятиях Самостоятельная работа	Знать: алгоритм правовой экспертизы юридических документов Уметь: составлять экспертное заключение о соответствии действий, решений и документов требованиям закона	опрос, тестирование, веб-квест	Шкала оценивания опроса, шкала оценивания тестирования, шкала оценивания веб-квеста
	Продвинутый	Работа на учебных занятиях Самостоятельная работа	Знать: алгоритм правовой экспертизы юридических документов Уметь: составлять экспертное заключение о соответствии действий, решений и документов требованиям закона Владеть: навыками правового консультирования граждан и юридических лиц	опрос, решение ситуационных задач, тестирование, веб-квест, практическая подготовка	Шкала оценивания опроса, шкала оценивания решения ситуационных задач, шкала оценивания тестирования, шкала оценивания веб-квеста Шкала оценивания практической подготовки
ОПК-6	Пороговый	Работа на учебных занятиях Самостоятельная работа	Знать: содержание основополагающих нормативных актов, регулирующих гражданские правоотношения, способы защиты	опрос, дискуссия, веб-квест, контрольная работа, тестирование, реферат	Шкала оценивания опроса, шкала оценивания дискуссии, шкала оценивания веб-квеста, шкала оценивания

			гражданских прав и основания привлечения к ответственности Уметь: подготавливать проекты нормативных правовых актов и иных юридических документов, регулирующих гражданско-правовые отношения		контрольной работы, шкала оценивания тестирования, шкала оценивания реферата
	Продвинутый	Работа на учебных занятиях Самостоятельная работа	Знать: содержание основополагающих нормативных актов, регулирующих гражданские правоотношения, способы защиты гражданских прав и основания привлечения к ответственности Уметь: подготавливать проекты нормативных правовых актов и иных юридических документов, регулирующих гражданско-правовые отношения, выявлять пробелы действующего гражданского законодательства и предлагать пути его совершенствования Владеть: навыками работы с нормативно-правовой базой и юридической литературой по гражданскому праву	опрос, дискуссия, решение ситуационных задач, веб-квест, контрольная работа, тестирование, реферат, практическая подготовка	Шкала оценивания опроса, шкала оценивания дискуссии, шкала оценивания решения ситуационных задач, шкала оценивания веб-квеста, шкала оценивания контрольной работы, шкала оценивания тестирования, шкала оценивания реферата, шкала оценивания практической подготовки
СПК-3	Пороговый	Работа на учебных занятиях Самостоятельная работа	Знать: гражданское законодательство и практику его применения Уметь: правильно квалифицировать юридические факты и жизненные обстоятельства	опрос, дискуссия, доклад, тестирование, контрольная работа, презентация	Шкала оценивания опроса, шкала оценивания дискуссии, шкала оценивания тестирования, шкала оценивания контрольной работы, шкала

					оценивания презентации
	Продвинутый	Работа на учебных занятиях Самостоятельная работа	Знать: гражданское законодательство и практику его применения Уметь: правильно квалифицировать юридические факты и жизненные обстоятельства Владеть: навыками работы с нормативными правовыми актами, навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, навыками оценки законности гражданско-правовых сделок	опрос, решение ситуационных задач, дискуссия, доклад, тестирование, контрольная работа, презентация, практическая подготовка	Шкала оценивания опроса, шкала оценивания решения ситуационных задач, шкала оценивания дискуссии, шкала оценивания доклада, шкала оценивания тестирования, шкала оценивания контрольной работы, шкала оценивания презентации, шкала оценивания практической подготовки
СПК-5	Пороговый	Работа на учебных занятиях Самостоятельная работа	Знать: основные институты частного деликтного права, правила подачи гражданского иска в уголовном и административном процессе Уметь: составлять иски о возмещении вреда, причиненного преступлением или административным правонарушением	опрос, дискуссия, доклад, тестирование, контрольная работа, презентация	Шкала оценивания опроса, шкала оценивания дискуссии, шкала оценивания доклада, шкала оценивания тестирования, шкала оценивания контрольной работы, шкала оценивания презентации
	Продвинутый	Работа на учебных занятиях Самостоятельная работа	Знать: основные институты частного деликтного права, правила подачи гражданского иска в уголовном и административном процессе Уметь: составлять иски о возмещении вреда, причиненного преступлением или административным правонарушением Владеть: навыками ведения	опрос, дискуссия, решение ситуационных задач, доклад, тестирование, контрольная работа, презентация, практическая подготовка	Шкала оценивания опроса, шкала оценивания дискуссии, шкала оценивания решения ситуационных задач, шкала оценивания доклада, шкала оценивания тестирования, шкала оценивания контрольной работы, шкала оценивания

			консультаций по вопросам, связанным с возмещением вреда, причиненного жизни и здоровью, имущественного ущерба и морального вреда		презентации, шкала оценивания практической подготовки
СПК-7	Пороговый	Работа на учебных занятиях Самостоятельная работа	Знать: особенности претензионной и исковой работы при ведении гражданских дел с участием граждан и организаций Уметь: квалифицировано применять гражданско-правовые нормы к конкретным жизненным ситуациям	опрос, дискуссия, доклад, тестирование, контрольная работа, презентация	Шкала оценивания опроса, шкала оценивания дискуссии, шкала оценивания доклада, шкала оценивания тестирования, шкала оценивания контрольной работы, шкала оценивания презентации
	Продвинутый	Работа на учебных занятиях Самостоятельная работа	Знать: особенности претензионной и исковой работы при ведении гражданских дел с участием граждан и организаций Уметь: квалифицировано применять гражданско-правовые нормы к конкретным жизненным ситуациям Владеть: навыками досудебного и судебного представительства по гражданским делам	опрос, дискуссия, решение ситуационных задач, доклад, тестирование, контрольная работа, презентация, практическая подготовка	Шкала оценивания опроса, шкала оценивания дискуссии, шкала оценивания решения ситуационных задач, шкала оценивания доклада, шкала оценивания тестирования, шкала оценивания контрольной работы, шкала оценивания презентации, шкала оценивания практической подготовки

Шкала оценивания опроса

Критерии оценивания	Балл
Глубокое и систематическое знание всего программного материала и структуры конкретной дисциплины, а также основного содержания и новаций лекционного курса по сравнению с учебной литературой; отчетливое и свободное владение понятийно-терминологическим аппаратом, научным языком и терминологией соответствующей научной области; знание основной литературы и знакомство с дополнительно рекомендованной литературой	5

Знание узловых проблем программы и основного содержания лекционного курса; умение пользоваться концептуально-понятийным аппаратом в процессе анализа основных проблем программы; знание важнейших работ из списка рекомендованной литературы; умение выполнять предусмотренные программой задания. В целом логически корректное, но не всегда точное и аргументированное изложение ответа.	4
Фрагментарные, поверхностные знания важнейших разделов программы и содержания лекционного курса; затруднения с использованием научно-понятийного аппарата и терминологии учебной дисциплины; неполное знакомство с рекомендованной литературой; частичные затруднения с выполнением предусмотренных программой заданий; стремление логически определенно и последовательно изложить ответ.	2-3
Незнание либо отрывочное представление учебно-программного материала.	0-1

Шкала оценивания доклада

В качестве оценки используется следующие критерии:

9–10 баллов Содержание соответствуют поставленным цели и задачам, изложение материала отличается логичностью и смысловой завершенностью, студент показал владение материалом, умение четко, аргументировано и корректно отвечать на поставленные вопросы, отстаивать собственную точку зрения.

6–8 баллов. Содержание недостаточно полно соответствует поставленным цели и задачам исследования, работа выполнена на недостаточно широкой базе источников и не учитывает новейшие достижения, изложение материала носит преимущественно описательный характер, студент показал достаточно уверенное владение материалом, однако недостаточное умение четко, аргументировано и корректно отвечать на поставленные вопросы и отстаивать собственную точку зрения.

3–5 баллов. Содержание не отражает особенности проблематики избранной темы, – содержание работы не полностью соответствует поставленным задачам, база источников является фрагментарной и не позволяет качественно решить все поставленные в работе задачи, работа не учитывает новейшие достижения историографии темы, студент показал неуверенное владение материалом, неумение отстаивать собственную позицию и отвечать на вопросы.

0–2 балла. Работа не имеет логичной структуры, содержание работы в основном не соответствует теме, база источников исследования является недостаточной для решения поставленных задач, студент показал неуверенное владение материалом, неумение формулировать собственную позицию.

Шкала оценивания практического задания (разбора ситуационной задачи)

Уровень оценивания	Критерии оценивания	Баллы
Разбор правовой ситуации	Правовая ситуация разрешена с использованием действующих нормативных правовых актов, ответы даны на все поставленные вопросы, ответы на вопросы развернутые, аргументированные.	10
	Правовая ситуация разрешена с использованием действующих нормативных правовых актов, ответы на вопросы развернутые, аргументированные, но ответы даны не на все поставленные вопросы.	7
	Правовая ситуация разрешена с использованием действующих нормативных правовых актов, но	4

	ответы даны не на все поставленные вопросы и (или) ответы на вопросы односложные, неаргументированные.	0
	Правовая ситуация не разрешена либо разрешена с использованием утративших силу нормативных правовых актов, и (или) ответы на вопросы односложные, неаргументированные.	

Шкала оценивания тестового задания

Критерии оценивания	Баллы
80-100% правильных ответа	10
60-79% правильных ответа	8
40-59% правильных ответа	6
менее 40% правильных	4

Шкала оценивания контрольной работы (блок №.3)

Критерий оценки	Балл
1. Все вопросы теста решены правильно	0-10
2. Правильность выполнения задания № 1	0-5
3. Правильность выполнения задания № 2	0-5
<i>Итоговая сумма баллов:</i>	20

Шкала оценивания контрольной работы (блок № 6, 9)

Критерии оценивания	Балл
1. Задание выполнено полностью	10
2. Задание выполнено, но содержит небольшие ошибки	7
3. Задание выполнено частично с множеством ошибок	4
4. Задание не выполнено	0
<i>Итого:</i>	0-10

Шкала оценивания веб-квеста

Специальным образом организованный вид самостоятельной исследовательской деятельности, для выполнения которой обучающиеся осуществляют поиск информации в сети Интернет по указанным преподавателем адресам. Они создаются для того, чтобы рационально использовать время самостоятельной работы обучающихся, быстро находить необходимую разнообразную информацию, использовать полученную информацию в практических целях и для развития навыков критического мышления, анализа, синтеза и оценки информации.

При полном прохождении всего веб-квеста с предоставлением отчета о его прохождении, в зависимости от объема собранной информации студент получает от 1 до 10 баллов.

Шкала оценивания дискуссии

Критерии оценивания	Максимальное количество баллов

Содержание ответа полностью соответствует поставленному вопросу, обучающийся полностью раскрывает цели и задачи, сформулированные в вопросе; изложение материала отличается логичностью и смысловой завершенностью, обучающийся показал хорошее владение материалом, умение четко, аргументировано и корректно отвечать на поставленные вопросы, отстаивать собственную точку зрения.	8-10
Содержание ответа недостаточно полно соответствует поставленному вопросу, не раскрыты полностью цели и задачи, сформулированные в вопросе; изложение материала не отличается логичностью и нет смысловой завершенности сказанного, обучающийся показал достаточно уверенное владение материалом, не показал умение четко, аргументировано и корректно отвечать на поставленные вопросы, отстаивать собственную точку зрения.	5-7
Содержание ответа не отражает особенности проблематики заданного вопроса, содержание ответа не полностью соответствует обозначенной теме, не учитываются новейшие достижения обозначенной темы, обучающийся показал неуверенное владение материалом, неумение отстаивать собственную позицию и отвечать на вопросы.	2-4
Ответ не имеет логичной структуры, содержание ответа в основном не соответствует теме, обучающийся показал неуверенное владение материалом, неумение формулировать собственную позицию.	0-1

Шкала оценивания презентации

Критерии оценивания	Максимальное количество баллов
Содержание соответствует теме, информация изложена четко и логично, является достоверной, со ссылкой на нормативно-правовые акты; количество слайдов – в пределах 20, дизайн соответствует содержанию; присутствует творческий, оригинальный подход.	10
Содержание соответствует теме, информация, в целом, изложена четко и логично, является достоверной, со ссылкой на нормативно-правовые акты; количество слайдов – в пределах 15.	7
Количество слайдов – в пределах 10; отсутствуют ссылки на нормативные акты; тема раскрыта поверхностно; перегружена текстом.	5
Количество слайдов – в пределах 10; отсутствуют ссылки на нормативные акты; тема фактически нераскрыта, содержащийся материал содержит грубые ошибки и (или) его недостаточно.	2

Шкала оценивания практической подготовки

Критерии оценивания	Баллы
1. практическое задание выполнено в установленный срок с использованием рекомендаций преподавателя; 2. показан высокий уровень знания изученного материала по заданной теме, 3. работа выполнена без ошибок и недочетов или допущено не более одного недочета.	8-10
1. практическое задание выполнено в установленный срок с использованием рекомендаций преподавателя;	5-7

2. показан хороший уровень владения изученным материалом по заданной теме, 3. работа выполнена полностью, но допущено в ней: а) не более одной негрубой ошибки и одного недочета б) или не более двух недочетов.	
1. практическое задание выполнено в установленный срок с частичным использованием рекомендаций преподавателя; 2. продемонстрированы минимальные знания по основным темам изученного материала.	2-4
1. число ошибок и недочетов превосходит норму, при которой может быть выставлена оценка «удовлетворительно» или если правильно выполнено менее половины задания; 2. если обучающийся не приступал к выполнению задания или правильно выполнил не более 10 процентов всех заданий.	0-1

5.3. Типовые контрольные и иные задания, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

Блок № 1 (Темы 1-2)

Вопросы для самоподготовки к устному опросу:

1. Понятие гражданского права.
2. Предмет и метод гражданского права.
3. Принципы гражданского права.
4. Источники гражданского права.
5. Понятие гражданского правоотношения.
6. Виды гражданских правоотношений.
7. Юридические факты в гражданском праве.

Ситуационные (практические) задачи:

Задача № 1.

Гражданка Курчавая И.М. является владельцем $\frac{1}{2}$ жилого дома, принадлежащей ей на праве собственности. По предложению своей соседки Минаевой Т.В. она решила выкупить вторую половину дома.

И.М. Курчавая и Т.В. Минаева заключили договор купли-продажи $\frac{1}{2}$ домовладения и зарегистрировали переход права собственности на недвижимость. $\frac{2}{3}$ стоимости приобретенного имущества И.М. Курчавая передала продавцу сразу и договорилась о рассрочке выплаты оставшейся суммы. Для того, чтобы собрать необходимые денежные средства, она стала сдавать свою отдельную квартиру.

1. О каких отношениях идет речь в задаче?
2. Какие группы имущественных отношений, регулируемых гражданским правом, Вы можете выделить из условий задачи?

Задача №2.

По договору с редакцией журнала «Детектив. Приключения. Фантастика» гр. Голбен А.Г. перевел роман Д. Хейер «Так убивать нечестно». До издания в журнале, без ведома А.Г. Голбена, переведенный им роман начали публиковать по главам в номерах журнала «В дороге», принадлежащего тому же издательскому дому, что и журнал «Детектив. Приключения. Фантастика» Имя переводчика указано не было. Авторский гонорар он не получил.

1. О каких отношениях идет речь в задаче?
2. Какие группы личных неимущественных отношений Вы можете выделить из условий задачи?

3. С какими благами связаны эти отношения?

Задача №3.

27 января 2015 года вынесено решение суда о расторжении брака между С. Ивановой и М. Ивановым. 29 января 2015 года Иванов погиб в автомобильной катастрофе. На оставшееся после смерти Иванова имущество претендовали: С. Иванова, Л. Кузнецова, с которой Иванов находился в фактических брачных отношениях с 2014 г., и их сын Михаил, родившийся 5 февраля 2015 г.

1. *Какое правоотношение возникло?*
2. *Кто является субъектом возникшего правоотношения?*

Задача №4.

Дача Фролова в течение зимы была дважды обворована неизвестными лицами. По окончании очередного дачного сезона Фролов перенес наиболее ценные вещи в темный чулан и на чердак. При этом в чулане он установил самодельный капкан на крупного зверя, а на чердаке соорудил устройство с падающим тяжелым бревном.

В январе Фролова вызвали в милицию, где ему было предложено дать объяснение по факту причинения тяжких телесных повреждений гражданину Крюкову, который был обнаружен на чердаке со сломанным позвоночником и отмороженными ногами. Как выяснилось в последствие, две предыдущие кражи были совершены также Крюковым. По данному факту было возбуждено уголовное дело, но затем оно было прекращено.

Крюков, признанный инвалидом 1 группы, обратился к Фролову с иском о возмещении вреда, причиненного утратой трудоспособности в связи с полученной травмой.

Подлежит ли иск Крюкова удовлетворению?

Рубежный контроль: доклад

Темы:

1. Обычай в гражданском праве и их применение.
2. Гражданско-правовые прецеденты и их роль.
3. Локальное нормотворчество юридических лиц.
4. Соотношение внутреннего гражданского законодательства и норм международного права.
5. Соотношение понятий «частное право» и «гражданское право».
6. Критерии деления права на частное и публичное.
7. Роль корпоративных отношений в гражданском праве.
8. Система гражданского законодательства Российской Федерации.
9. Место Конституции РФ в системе гражданского законодательства.
10. Действие гражданского права во времени, пространстве и по кругу лиц.
11. Элементы гражданского правоотношения.
12. Понятие и виды субъективных гражданских прав.
13. Значение актов судебных органов в гражданских правоотношениях.
14. Императивные и диспозитивные нормы в гражданско-правовом регулировании.
15. Принципы осуществления гражданских прав.
16. Недобросовестная конкуренция и ее виды.
17. Формы злоупотребления гражданским правом.
18. Право на защиту и способы защиты в гражданском праве.
19. Защита гражданских прав в административном порядке.
20. Защита гражданских прав в уголовном процессе.
21. Правомерные и противоправные действия.
22. Юридические поступки и юридические акты.
23. Административные акты и сделки.

24. Фактический (юридический) состав.
25. Юридические состояния и юридические обстоятельства.
26. Гражданско-правовые фикции.
27. Презумпции в гражданском праве.
28. Вклад ученых-цивилистов в развитие гражданского права (студент вправе выбрать любого ученого, внесшего вклад в развитие цивилистики).

Блок № 2 (Темы 3-5).

Вопросы для самоподготовки к устному опросу:

1. Понятие и содержание гражданской правоспособности и дееспособности.
2. Дееспособность несовершеннолетних. Эмансипация.
3. Условия и основания ограничения дееспособности. Признание гражданина недееспособным.
4. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
5. Опекa и попечительство. Патронаж
6. Акты гражданского состояния.
7. Понятие и признаки юридического лица.
8. Порядок возникновения юридических лиц.
9. Реорганизация юридических лиц.
10. Порядок ликвидации юридического лица.
11. Филиалы и представительства.
12. Банкротство юридических лиц.
13. Правосубъектность публично-правовых образований: понятие и характерные особенности.
14. Государство как субъект гражданских правоотношений.
15. Участие публично-правовых образований в вещных, обязательственных и корпоративных отношениях.

Ситуационные (практические) задачи:

Задача №1.

К шестилетнему Борису Орлову перешли по наследству от бабушки квартира и дача. В связи с предстоящим переездом в другой город родители Бориса решили продать квартиру одному из сослуживцев отца, а дачу подарить тридцатилетнему брату Бориса, который со своей семьей проживал неподалеку и уезжать из города не собирался. Поскольку такие договоры дарения и купли-продажи подлежат государственной регистрации, родители Бориса обратились в юридическую фирму с просьбой оформить все необходимые документы для их государственной регистрации.

Как должны поступить работники юридической фирмы?

Задача №2.

Пенсионер Громов, проживавший в г. Коломна, и имевший там дом и небольшое хозяйство, попал в автомобильную катастрофу, получив сотрясение мозга. После этого он стал часто жаловаться на головные боли. Вскоре Громов продал по низкой цене все свое имущество, некоторые вещи подарил соседям и переехал жить в село, где родился.

Сын Громова, проживавший отдельно от отца, потребовал возврата всех вещей, проданных и подаренных отцом, поскольку, по его утверждению, отец после полученной травмы стал недееспособным. После отказа, Громов – младший, обратился с заявлением в полицию.

Какой следует дать ответ?

Задача № 3.

Один из трех участников полного товарищества «Ванда, Коробкин и компания» г-н Федоров предложил акционерному обществу «РОСТ» заключить выгодную сделку. В

подтверждение своих полномочий на подписание договора Федоров представил: нотариально заверенную копию учредительного договора полного товарищества, из которого следует, что Федоров является его участником; доверенность на право совершения соответствующей сделки, выданную Федорову фирмой «Ванда», которая владеет 80% складочного капитала полного товарищества, собственноручное письмо г-на Коробкина, которому учредительным договором поручено ведение дел товарищества, из которого ясно, что он не возражает против заключения договора.

1. *Какие документы необходимы для подтверждения полномочий Федорова?*
2. *Каков порядок принятия решений в полном товариществе?*

Рубежный контроль: тест¹

Блок № 3 (Темы 6, 7).

Вопросы для самоподготовки к устному опросу:

1. Понятие и виды объектов гражданских прав.
2. Юридическая классификация вещей.
3. Деньги как объект гражданских правоотношений.
4. Понятие, признаки и классификация ценных бумаг.
5. Результаты интеллектуальной деятельности как объекты гражданских правоотношений.
6. Нематериальные блага как объекты гражданских прав.
7. Понятие и форма сделок.
8. Виды сделок.
9. Условия действительности сделок.
10. Последствия признания сделок недействительными.

Ситуационные (практические) задачи:

Задача №1.

Куликов обратился к Самохину с предложением купить у него квартиру, принадлежащую последнему на праве собственности, за сумму, составляющую четверть ее рыночной стоимости. После того, как Самохин отказался от заключения договора, он был жестоко избит Куликовым и его сообщниками. Куликов же пригрозил Самохину, если тот не продаст квартиру, то в последствии и пострадает дочь Самохина.

Опасаясь угроз, Самохин подписал договор купли-продажи и подал документы на государственную регистрацию. На следующий день Самохин был убит.

Позднее Куликов и его сообщники были задержаны и предстали перед судом. На суде прокурор требовал конфискации имущества Куликова, в том числе и квартиры, принадлежавшей ранее Самохину. Дочь Самохина, вовлеченная в уголовный процесс в качестве гражданского истца, требовала признания договора купли-продажи недействительным как совершенного под влиянием насилия и угрозы и применения последствий его недействительности.

Какое решение должен вынести суд?

Задача №2.

Гаева подарила своей племяннице дом, надлежаще оформив договор дарения и пройдя государственную регистрацию. Через несколько месяцев, Гаева обратилась в суд с иском к племяннице о признании договора дарения недействительным, ссылаясь на то, что, оформляя договор она не понимала смысла совершаемой сделки в силу неграмотности и преклонного возраста (83 года). Дом она подарила при условии, что племянница будет ее

¹ Вариант теста подлежит ежегодному изменению и утверждению на кафедре гражданского права; студентам заранее не представляется во избежание внеаудиторного решения.

содержать и осуществлять за ней уход. Однако после оформления договора племянница с мужем не ухаживали за Гаевой, выгоняли из дома, избивали. Суд пришел к выводу, что заключенный договор не является безвозмездным и потому не является договором дарения. Следовательно, по мнению суда, внутренняя воля участников договора не соответствовала ее внешнему проявлению.

1. Какое условие действительности сделки было нарушено в данном случае?
2. Должен ли суд удовлетворить иск?

Рубежный контроль: контрольная работа²

Варианты задания № 1.

Задание №1.

Выберите из предложенного ниже перечня:

1. недвижимые и движимые вещи;
2. простые и сложные вещи;
3. главную вещь и принадлежность;
4. индивидуально-определенные и определенные родовыми признаками;

Государственное унитарное предприятие, земельный участок с произрастающей на нем пшеницей, ружье, телевизор с пультом дистанционного управления, часы, пристройка к жилому дому, квартира, автомашина, шкаф, договор залога, ООО, теплоход «Свияга», музей, книга, акция.

Задание №1.

Выберите из предложенного ниже перечня:

1. делимые и неделимые вещи;
2. простые и сложные вещи;
3. свободно находящиеся в обороте и ограниченные в обороте;
4. индивидуально-определенные и определенные родовыми признаками;
5. имущественные права.

Апельсин, магазин игрушек, земельный участок с произрастающей на нем кукурузой, арбалет, телевизор с пультом дистанционного управления, часы, танк Т-34, квартира, автомашина, ракета «ПРОТОН», мебельный гарнитур, 6 стульев, товарный знак, акция, яд.

Варианты задания № 2.

Задание №2.

Приведите примеры сделок: а) реальных и консенсуальных, б) алеаторных, в) односторонних, двусторонних и многосторонних, г) недействительных.

Задание №2.

Приведите примеры сделок: а) фидуциарных, б) возмездных и безвозмездных, в) многосторонних, г) внешнеторговых.

Варианты задания № 3 (тест).

Задание № 3.

1.1. Ограничения оборотоспособности объектов гражданских прав могут быть введены:

1. только Федеральным законом РФ
2. только законом субъекта РФ
3. постановлением Правительства РФ
4. законом или в установленном законом порядке

² Наполнение вариантов контрольной работы остается на усмотрение преподавателя

1.2. К объектам гражданских прав не относятся:

1. вещи
2. безналичные денежные средства
3. нематериальные блага
4. благосостояние граждан

1.3. Предприятием как объектом гражданских прав признаётся:

1. имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности
2. имущественный комплекс, используемый для хозяйственной деятельности организации
3. комплекс вещей, используемый для осуществления предпринимательской деятельности
4. организация, осуществляющая хозяйственную деятельность

1.4. К животным применяются:

1. общие правила об имуществе
2. нормы о нематериальных благах
3. нормы об интеллектуальной собственности
4. нормы о неделимых вещах

1.5. Вещь, предназначенная для обслуживания другой вещи и связанная с ней общим назначением, называется:

1. сложной
2. делимой
3. главной
4. принадлежностью

1.6. Ценной бумагой не является:

1. закладная
2. аваль
3. коносамент
4. опцион

1.7. Если различные вещи образуют единое целое, предполагающее использование их по общему назначению, они рассматриваются как:

1. главная вещь
2. неделимая вещь
3. сложная вещь
4. родовая вещь

1.8. Переводной вексель может быть передан:

1. посредством вручения
2. посредством индоссамента
3. посредством акцепта
4. посредством авалья

1.9. Регистрация прав на движимые вещи:

1. не требуется
2. не требуется, кроме случаев, указанных в законе
3. требуется
4. требуется лишь в отношении космических объектов

1.10. Права на валютные ценности защищаются в Российской Федерации:

1. на общих основаниях

2. арбитражными судами РФ
3. в соответствии с международным правом
4. в соответствии с обычаем

1.11. К бездокументарным ценным бумагам не относятся:

1. акции
2. опцион эмитента
3. облигации
4. вексель

1.12. Документарные ценные бумаги не могут быть:

1. предъявительскими
2. сберегательными
3. именными
4. ордерами

Задание № 3.

1.1. Сделка считается совершённой под отлагательным условием, если:

1. стороны поставили возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит
2. стороны поставили прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит
3. стороны пришли к соглашению о встречном характере исполнения прав и обязанностей по сделке
4. стороны отложили заключение договора на неопределённое время

1.2. Нотариальное удостоверение сделок обязательно:

1. в случаях заключения договора купли-продажи недвижимости
2. в случаях заключения сделок с иностранным элементом
3. в случаях, предусмотренных соглашением сторон
4. в случаях, предусмотренных решением суда

1.3. Сделка, совершённая лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия, называется:

1. притворной
2. мнимой
3. кабальной
4. каузальной

1.4. Срок исковой давности по требованию о применении последствий недействительности ничтожной сделки составляет:

1. 1 год
2. 3 года
3. 5 лет
4. 10 лет

1.5. Срок исковой давности по требованию о признании оспоримой сделки недействительной и о применении последствий её недействительности составляет:

1. 1 год
2. 3 года

3. 5 лет
4. 10 лет

1.6. Сделка, совершенная под влиянием обмана, может быть признана судом недействительной:

1. по иску заинтересованной стороны
2. по иску потерпевшего
3. по представлению прокурора
4. по иску стороны в сделке

1.7. Сделка, для совершения которой в соответствии с законом, иными правовыми актами или соглашением сторон необходимо и достаточно выражения воли одной стороны, называется:

1. договором
2. односторонне обязывающей
3. каузальной
4. односторонней

1.8. В простой письменной форме должны совершаться:

1. сделки купли-продажи
2. сделки с участием опекунов
3. все сделки между дееспособными гражданами
4. сделки граждан между собой на сумму свыше 10 тысяч рублей

1.9. В силу прямого указания в законе нотариальному удостоверению подлежит:

1. договор дарения
2. договор купли-продажи квартиры
3. договор займа
4. договор ренты

1.10. Сделка, совершенная с целью, заведомо противной основам правопорядка и нравственности:

1. оспорима
2. ничтожна
3. мнимая
4. притворная

1.11. Возврат в первоначальное состояние при признании сделки недействительной - это:

1. реституция
2. конфискация
3. консолидация
4. виндикация

1.12. Решение собрания считается принятым, если за него проголосовало большинство участников собрания и при этом в собрании участвовало не менее:

1. 30 % от общего числа участников
2. 40 % от общего числа участников
3. 50 % от общего числа участников
4. 60 % от общего числа участников

Блок № 4 (Темы 8-10).

Вопросы для самоподготовки к устному опросу:

1. Способы осуществления гражданских прав.
2. Пределы осуществления гражданских прав.
3. Способы защиты гражданских прав.
4. Понятие и виды представительства.
5. Особенности правового статуса коммерческого представителя.
6. Доверенность: понятие, виды, основания выдачи и последствия прекращения.
7. Понятие и виды сроков в гражданском праве.

Практические задания:

1. Найдите судебные решения, в которых использованы установленные ст. 12 ГК РФ способы защиты права.
2. Приведите примеры сроков, для разрешения которых законом предусмотрен обязательный претензионный порядок.

Рубежный контроль: **Веб-квест**³

Блок № 5 (Темы 11-14).

Вопросы для самоподготовки к устному опросу:

1. Понятие и признаки вещного права. Виды вещных прав и их место в системе гражданского законодательства.
2. Понятие и объекты права собственности.
3. Основания и способы приобретения права собственности.
4. Основания прекращения права собственности.
5. Основания возникновения и объекты права собственности граждан.
6. Право собственности юридических лиц.
7. Основания возникновения и прекращения права собственности публично-правовых образований.
8. Понятие, виды и основания возникновения права общей собственности.
9. Право общей долевой собственности.
10. Право общей совместной собственности: субъекты, объекты, содержание.
11. Содержание и пределы осуществления права хозяйственного ведения.
12. Содержание и пределы осуществления права оперативного управления.
13. Виды вещных прав на землю.
14. Понятие и значение гражданско-правовой охраны и защиты права собственности и других вещных прав.
15. Гражданско-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав.

Ситуационные (практические) задачи:

Задача № 1.

К фермерскому хозяйству Кирова прибилась корова. Он дал объявление по этому поводу в местной газете, но выяснить, чья она, так и не удалось. Поскольку корову нечем было кормить, фермер забил корову, мясо продал на рынке, а шкуру передал на кожевенный завод в обмен на изделия из кожи.

Через два месяца нашелся собственник коровы.

1. *Имел ли право Киров распорядиться коровой таким образом?*

³ поиск информации в сети Интернет по указанным преподавателем адресам

2. К кому и какие требования может предъявить собственник пропавшей коровы?

Задача № 2.

Николаев, собственник небольшого строения, долгое время отсутствовал, заколотив окна и двери. Районная администрация распорядилась открыть дом. После составления акта о разрушенности дома на 75 %, земельный участок, на котором находился дом, был отведен под застройку Константинову. Дом Николаева был бесплатно передан Константинову как строительный материал.

Константинов в течение летнего сезона полностью восстановил дом, перепланировал и капитально отремонтировал его.

Осенью к прежнему месту жительства возвратился Николаев, который потребовал у Константинова передачи ему дома. Константинов предложил Николаеву обратиться в районную администрацию, которая признала претензию неосновательной, сославшись на его длительное отсутствие.

В каком порядке и как должно быть разрешено дело?

Задача № 3.

Гражданин Богомолов А.А. обратился в суд с иском к гражданке Ивановой М.А., требуя установление сервитута на право пользования участком земли, площадью 5 м², являющимся частью земли, принадлежащей гражданке Ивановой М.А. Дачные участки этих граждан прилегают друг к другу. На данном участке земли он собирается соорудить колодец, который может быть использован в качестве источника пресной воды при отключении водопровода. Кроме того, он утверждает, что по заключению экспертов, это место является оптимальным с точки зрения чистоты и качества подземных вод. При этом Богомолов настаивает, чтобы пользоваться колодцем могли все владельцы близлежащих земельных участков. Иванова отказала в установлении сервитута, мотивируя это тем, что в колодце она не нуждается и в 1000 м от участка Богомолова находится пруд.

1. Какие виды сервитутов известны современному российскому законодательству?
2. Имеются ли основания для удовлетворения судом требования Богомолова А.А.?

Рубежный контроль: тест⁴

Блок № 6 (Темы 15-18).

Вопросы для самоподготовки к устному опросу:

1. Понятие и система обязательственного права.
2. Основания возникновения обязательств.
3. Субъекты обязательства.
4. Виды обязательств.
5. Способ, место и срок исполнения обязательств.
6. Прекращение обязательств.
7. Виды способов обеспечения исполнения обязательств.
8. Понятие гражданско-правовой ответственности.
9. Виды и формы гражданско-правовой ответственности.
10. Понятие и состав гражданского правонарушения.
11. Понятие гражданско-правового договора.
12. Классификация договоров в гражданском праве.
13. Содержание и существенные условия договора.
14. Акцепт. Оферта.
15. Заключение и расторжение договора.

⁴ Вариант теста подлежит ежегодному изменению и утверждению на кафедре гражданского права; студентам заранее не представляется во избежание внеаудиторного решения.

Ситуационные (практические) задачи:

Задача №1.

Магазин «Детский мир» заключил с обувной фабрикой «Рекорд» договор о пошивке для него 20 тысяч пар детской обуви к 25 апреля 2007 г. Однако 20 марта на фабрике произошел пожар, в результате которого был уничтожен пошивочный цех и склад готовой продукции. В результате непоступления в нужное время товара в необходимом для летнего сезона количестве и ассортименте, магазин потерпел убытки.

- 1. Отвечает ли фабрика перед магазином за неисполнение своего обязательства.*
- 2. Изменится ли решение этой задачи, если причиной непоступления в магазин товара было бы неполучение своевременно от поставщика сырья (кожи, ткани, ниток) и фурнитуры, необходимых для изготовления детской обуви?*

Задача №2.

Иванов условился со своим приятелем Новосельцевым, артистом эстрады, что соберет у себя дома сослуживцев, которые хотели бы послушать в исполнении Новосельцева эстрадные песни в домашней обстановке. Однако за час до назначенного времени Новосельцев позвонил по телефону Иванову и сообщил, что не придет, так как решил остаться дома и посмотреть по телевизору футбольный матч. Намеченное мероприятие пришлось отменить.

Иванов полагая, что Новосельцев обязан возместить ему все расходы, связанные с подготовкой встречи (стоимость закупленных им продуктов и напитков), а также компенсировать моральный вред, подал иск в суд.

- 1. Возникло ли между Ивановым и Новосельцевым обязательственное правоотношение?*
- 2. Имеются ли у Иванова юридические основания для предъявления такого требования к Новосельцеву? Обоснуйте свой ответ.*

Задача № 3.

Согласно договорным отношениям между заводом стеклопосуды и управлением железной дороги последняя должна была поставить 20 товарных крытых вагонов, из которых завод отгрузил только 5 вагонов, а остальные не использовал. Железная дорога начислила штраф в сумме 180 тысяч рублей.

От уплаты штрафа в добровольном порядке стеклозавод отказался, объяснив, что из-за отсутствия топлива, печи на заводе были остановлены, продукция не выпускалась, а поэтому отгрузить вагоны не могли.

- 1. Какое решение должен принять арбитражный суд?*
- 2. Являются ли доводы ответчика достаточными для освобождения его от ответственности?*

Задача № 4.

Испугавшись шума близко проезжавшего трактора, корова сбила пастуха Смирнова В.В., причинив ему травму, повлекшую временную утрату трудоспособности. Смирнов предъявил иск к фермеру Михайлову А.Г. (владельцу трактора) о возмещении причиненного ему вреда.

- 1. Имеется ли в данном случае состав гражданского правонарушения?*
- 2. Составьте от имени Смирнова В.В. проект искового заявления.*

Рубежный контроль: контрольная работа, реферат

Варианты контрольной работы:

Вариант №1.

Найдите в Гражданском кодексе РФ статьи, содержащие указания на применение следующих видов ответственности:

- долевой;
- солидарной;
- субсидиарной.

Вариант №2.

Найдите в части второй ГК РФ статьи, в которых говорится о существенном нарушении договора.

Вариант №3.

Составьте перечень случаев, когда нормы ГК РФ признают право стороны по договору в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора.

Задание для написания реферата: студент самостоятельно выбирает любой непоименованный договор или вид смешанного договора и раскрывает его понятие, отличие от иных договоров, права и обязанности сторон.

Блок № 7 (Темы 19-21).

Вопросы для самоподготовки к устному опросу:

1. Понятие и значение договора купли-продажи.
2. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
3. Розничная купля-продажа. Защита прав потребителей в торговом обслуживании.
4. Договор поставки: понятие и содержание.
5. Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд.
6. Договор контрактации: понятие и содержание.
7. Особенности договора энергоснабжения.
8. Купля-продажа недвижимости.
9. Купля-продажа предприятия.
10. Договор мены: понятие, содержание и виды.
11. Понятие договора дарения, его юридическая природа.
12. Договор ренты: понятие, содержание, виды.

Ситуационные (практические) задачи:

Задача №1.

Рассказов, желая присутствовать на премьере спектакля, предварительно заказал у распространителя театральных билетов один билет и полностью оплатил его стоимость. Когда накануне спектакля он подошел за билетом, продавец билетов заявил, что он случайно продал заказанный билет и возвратил Рассказову его стоимость.

1. Вправе ли Рассказов взыскать с продавца какую-либо денежную сумму в качестве компенсации за невозможность присутствовать на премьере?

2. Что может предпринять Рассказов, если он все же смог присутствовать на премьере, купив билет с рук по более дорогой цене?

Задача № 2.

В соответствии с договором, заключенным между машиностроительным объединением и предприятием оптовой торговли, предприятие выдало объединению отгрузочную разнарядку на поставку в 4 квартале 35 швейных машинок фирменному ателье. Шесть из поступивших машинок оказались некомплектными, в связи с чем, ателье потребовало от

объединения доукомплектовать машинки и уплатить штраф за поставку некомплектных товаров.

Правомерны ли требования ателье?

Задача № 3.

Соколов пообещал своему внуку Александру передать в его собственность однокомнатную квартиру в день его свадьбы. Договор был подписан обеими сторонами. Подписанный договор они решили «скрепить» распитием бутылки водки. Во время застолья Соколов и его внук поссорились друг с другом. В процессе ссоры внук схватил нож и ударил Соколова по ноге, причинив ему колото-резанную рану. Когда оба протрезвели, Соколов решительно заявил своему внуку, что отказывается от исполнения договора.

1. *Предусматривает ли гражданское законодательство в качестве предмета договора дарения обещание передать вещь в будущем?*
2. *В какой форме совершается обещание передать в будущем недвижимое имущество?*
3. *Может ли Соколов, как даритель, отказаться от исполнения договора?*

Тема для дискуссии: Способы защиты покупателей от недоброкачественной продукции.

Рубежный контроль: тест⁵

Блок № 8 (Темы 22, 23).

Вопросы для самоподготовки к устному опросу:

1. Понятие и основные элементы договора аренды.
2. Содержание договора аренды.
3. Особенности договора проката.
4. Аренда зданий и сооружений.
5. Аренда предприятия.
6. Особенности договора аренды транспортного средства.
7. Договор лизинга: понятие и содержание.
8. Особенности договора безвозмездного пользования.
9. Договор найма жилого помещения.
10. Коммерческий и социальный наем.

Ситуационные (практические) задачи:

Задача №1.

Гущин в пункте проката взял обеденный сервиз стоимостью 15 тысяч рублей на 5 дней. Через 30 дней сервиз был возвращен женой Гущина, причем шесть предметов было разбито. Пункт предложил купить новый сервиз такой же стоимости или заплатить разницу уценки. Жена Гущина отказалась выполнить эти требования, так как, по ее мнению, уценка определялась не по стоимости сервиза, а по каждому разбитому предмету. Кроме того, она заявила, что все расчеты должен нести сам Гущин, который был осужден к лишению свободы на 3 года.

Решите спор.

Задача № 2.

Хоккейная команда арендовала у стадиона каток для тренировок команды в зимней

⁵ Вариант теста подлежит ежегодному изменению и утверждению на кафедре гражданского права; студентам заранее не представляется во избежание внеаудиторного решения.

период. Из-за ряда следовавших друг за другом потеплений каток несколько раз растаивал, и команда не могла проводить регулярных тренировок. Команда прекратила перечислять стадиону арендную плату и потребовала расторжения договора. Стадион предъявил иск, требуя оплатить арендную плату, а также доходы, которые он мог бы получать, используя это имущество в других целях.

1. *Обоснованы ли действия арендатора и исковые требования арендодателя?*
2. *Как должен быть разрешен возникший спор?*

Блок № 9 (Темы 24, 25).

Вопросы для самоподготовки к устному опросу:

1. Понятие договора подряда. Предмет договора. Существенные условия договора.
2. Строительный подряд. Приемка заказчиком работы, выполненной подрядчиком.
3. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы.
4. Особенности договора бытового подряда.
5. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.
6. Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд.
7. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ: сравнительная характеристика с подрядом.

Ситуационные (практические) задачи:

Задача № 1.

ООО «Ромашка» (заказчик) и ООО «Строитель» (подрядчик) заключили договор подряда. В соответствии с условиями этого договора подрядчик выполнил работы (возвел объект недвижимости), заказчик стоимость работ не оплатил.

Подрядчик обратился в суд с иском об истребовании имущества, созданного им по договору подряда (объекта недвижимости), из чужого незаконного владения, сославшись на право на удержание, предусмотренное ст. 712 ГК РФ.

Объект недвижимости к моменту рассмотрения спора находился во владении заказчика.

1. *Правомерны ли доводы подрядчика?*
2. *В каких случаях возможно удержание результата работ подрядчиком?*

Задача № 2.

Между заказчиком и исполнителем был заключен договор на выполнение опытно-конструкторских работ. Согласно техническому заданию выполнение работ было разделено на пять этапов. Условиями договора было предусмотрено, что после заключения договора заказчик выплачивает исполнителю аванс (данная обязанность была надлежащим образом исполнена), предусмотрена обязанность исполнителя возратить весь объем полученного аванса в случае неприятия заказчиком выполненной исполнителем работы из-за ее несоответствия требованиям договора, а оплата выполненных работ должна была производиться после их выполнения.

Исполнителем были надлежащим образом выполнены, а заказчиком приняты первый и второй этапы работ. При выполнении третьего этапа работ между сторонами возникли разногласия относительно того, надлежащим ли образом они были выполнены. Заказчик отказался принять результаты данного этапа работ и произвести оплату по договору, потребовал возврата аванса, а также сообщил о намерении обратиться в суд с требованием о расторжении договора на основании ст. 450 ГК РФ.

Исполнитель сообщил заказчику, что заявляет о зачете встречных однородных требований: аванс засчитывается в счет оплаты по договору и, соответственно не подлежит

возврату.

1. *Какие убытки можно взыскать (если такое возможно) каждой из сторон договора?*
2. *Может ли сумма уплаченного аванса в данном случае рассматриваться в качестве убытков?*

Рубежный контроль: контрольная работа
Варианты контрольной работы:

Вариант №1.

Сравните договор подряда и трудовой договор. Сходства и различия представьте в таблице.

Составьте проект договора строительного субподряда.

Вариант №2.

Сравните договор подряда и договор купли-продажи. Сходства и различия представьте в таблице.

Составьте исковое заявление от имени заказчика о возмещении расходов на устранение недостатков результатов работ по договору подряда.

Блок № 10 (Темы 26-31).

Вопросы для самоподготовки к устному опросу:

1. Понятие и виды обязательств по оказанию услуг.
2. Договор возмездного оказания услуг: понятие, условия.
3. Транспортные обязательства, их виды.
4. Договор перевозки: общие положения.
5. Виды договоров перевозки.
6. Порядок заключения, форма и особенности договора перевозки груза.
7. Договор перевозки багажа. Ответственность перевозчика за утрату, повреждение или недостачу багажа.
8. Особенности договора транспортной экспедиции.
9. Договор перевозки пассажира. Защита прав пассажиров в сфере транспортного обслуживания.
10. Понятие расчетных и кредитных отношений.
11. Договор займа.
12. Кредитный договор.
13. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).
14. Договор банковского вклада и банковского счета.
15. Правоотношения по осуществлению расчетов (платежное поручение, чеки, аккредитив, инкассо).
16. Понятие и предмет договора хранения.
17. Содержание договора.
18. Хранение вещей на товарном складе.
19. Специальные виды хранения.
20. Понятие и содержание договора поручения.
21. Действие в чужом интересе без поручения.
22. Понятие и содержание договора комиссии.
23. Отдельные виды договора комиссии.
24. Агентский договор: понятие и содержание.
25. Понятие и стороны договора доверительного управления имуществом.
26. Существенные условия договора доверительного управления имуществом.
27. Содержание договора доверительного управления имуществом.
28. Ответственность за нарушение договора доверительного управления имуществом.

Ситуационные (практические) задачи:

Задача № 1.

Седов купил билет в плацкартный вагон поезда Москва – Воронеж. Придя в вагон, он обнаружил, что его место занято другим пассажиром, имевшим на руках билет на это же место. Седов попросил проводника освободить его место или предоставить другое. В связи с тем, что все места в вагоне были заняты, проводник предложил Седову пройти в соседний вагон и занять купейное место, уплатив разницу в стоимости билетов или перейти в общий вагон. Седов занял купейное место, а от оплаты разницы в стоимости билетов отказался.

1. *Правомерен ли отказ Седова от уплаты разницы в стоимости купейного вагона?*
2. *Какие права предоставляет законодатель пассажиру в случае непредставления ему места, указанного в билете?*

Задача № 2.

Абитуриент Шахаев, прочитав в газете объявление «готовлю для поступления в вуз», обратился к подавшему объявление педагогу за оказанием соответствующих услуг. Шахаев прошел 40-часовой курс обучения и оплатил его. Однако вступительные испытания в вуз не выдержал, и учиться не поступил. Шахаев потребовал от педагога возратить уплаченные за обучение деньги, мотивируя свое требование низким качеством оказанной услуги.

1. *Что является предметом заключенного между сторонами договора?*
2. *Правомерно ли требование Шахаева?*

Задача № 3.

ООО «Балтмортранс» (морской перевозчик), осуществлявшее перевозку грузов, предъявило в арбитражный суд иск к АО «Уют» (грузоотправителю) о взыскании фрахта за перевозку груза. Условиями выданного перевозчиком коносамента, на основании которого осуществлялась перевозка, было предусмотрено, что фрахт оплачивает грузополучатель – ООО «Эверест». Как следовало из материалов дела, перевозчик выдал перевозившийся груз получателю до уплаты им фрахта, причитающегося перевозчику.

Арбитражный суд в иске отказал.

Оцените решение арбитражного суда.

Кто прав в этом споре?

Задача № 4.

Клиент направил банку заявление о расторжении договора банковского счета и указал новый счет в другой банке, на который следовало перечислить остаток денежных средств со старого счета. Банк отказался расторгнуть договор и выполнить указания клиента по следующим основаниям: 1) сумма на счете арестована по постановлению суда; 2) в банке хранится инкассовое поручение о списании со счета суммы налога, предоставленное налоговым органом и не исполненное из-за ареста денежных средств на счете. Клиент решил обратиться в суд с иском о расторжении договора банковского счета.

1. *Каковы правовые последствия наложения ареста на денежные средства, находящиеся на счетах в банке?*
2. *В каком порядке может быть расторгнут договор банковского счета в данной ситуации?*

Задача № 5.

Гюнтер и Привольнов заключили письменный договор, по которому Гюнтер на период длительной командировки передал Привольному на хранение аккордеон, разрешив им пользоваться. Стороны договорились, что плата за хранение соответствует плате за пользование, в силу чего взаимных расчетов между сторонами не предполагалось. По возвращении Гюнтера из командировки Привольнов сообщил, что повредил руку и не смог воспользоваться аккордеоном в течение всего периода хранения. По этой причине он считает, что Гюнтер обязан выплатить ему вознаграждение за хранение аккордеона. Не придя к соглашению, стороны обратились в юридическую консультацию.

1. *Возникла ли у Гюнтера обязанность в оплате услуг хранения?*
2. *Если такая обязанность возникла, то в каком размере, а если нет, то на каком основании?*

Рубежный контроль: доклад

Темы:

1. Гражданско-правовое регулирование железнодорожных перевозок.
2. Гражданско-правовое регулирование перевозок морским транспортом.
3. Гражданско-правовое регулирование воздушных перевозок.
4. Договор возмездного оказания медицинских услуг.
5. Договор возмездного оказания аудиторских услуг.
6. Особенности перевозки автомобильным транспортом.
7. Договор возмездного оказания риэлторских услуг.
8. Договор возмездного оказания юридических услуг.
9. Договор возмездного оказания услуг связи.
10. Договор возмездного оказания ветеринарных услуг.
11. Договор возмездного оказания консультационных услуг.
12. Договор возмездного оказания информационных услуг.
13. Договор возмездного оказания образовательных услуг.
14. Договор возмездного оказания туристических услуг.
15. Договор возмездного оказания гостиничных услуг.
16. Договор возмездного оказания услуг общественного питания.
17. Договор возмездного оказания похоронных услуг.
18. Договор возмездного оказания рекламных услуг.
19. Договор возмездного оказания клининговых услуг.
20. Возмездное оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств.
21. Договор возмездного оказания оздоровительных и спортивных услуг.
22. Договор возмездного оказания фото и видео услуг.
23. Договор возмездного оказания услуг по вывозу бытовых отходов.

Блок № 11 (Темы 32-34).

Вопросы для самоподготовки к устному опросу:

1. Понятие договора коммерческой концессии.
2. Существенные условия и форма договора коммерческой концессии.
3. Права и обязанности правообладателя и пользователя.
4. Коммерческая субконцессия.
5. Предмет и существенные условия договора простого товарищества.
6. Содержание договора простого товарищества.
7. Понятие и значение страхования.
8. Основания возникновения страховых правоотношений.
9. Элементы страховых правоотношений.
10. Добровольное имущественное страхование и его особенности.
11. Договоры личного страхования, их содержание и виды.

Ситуационные (практические) задачи:

Задача № 1.

Акционерное общество, кооператив и муниципальное предприятие заключили договор простого товарищества по ведению и последующей эксплуатации жилого дома для своих работников. В соответствии с договором общие дела должны были решаться товарищами совместно, а их доли признавались равными (по 20 квартир каждому). После того, как строительство началось, обнаружился недостаток денежных средств. Кооператив, который согласно договору вел общие дела и отдельный баланс, договорился о привлечении к строительству новых дольщиков с передачей им 6 квартир. При распределении квартир после завершения строительства акционерное общество отказалось передавать новым дольщикам квартиры из числа причитающегося ему. В свою очередь кооператив и предприятие заявили, что готовы передать квартиры, но только по две.

Новые дольщики заявили, что им безразличны взаимоотношения между их товарищами, и они готовы получить квартиры им причитающиеся от любого из товарищей.

Решите спор.

Задача № 2.

В марте 2016 г. Хромов оформил страховые полисы с ООО «Ребус», АО «Феникс» и кооперативом «Гудок». По условиям полисов каждый из страхователей застраховал все принадлежащее ему имущество (офисные помещения и находящиеся в них имущественные ценности, обеспечивающие функционирование организаций) на страховую сумму, эквивалентную 10 млн руб., с уплатой страховой премии за весь срок действия договоров.

В июне 2016 г. в ООО «Ребус» и кооперативе «Гудок» наступили страховые случаи.

Однако страховая компания отказалась выплатить страхователям страховое возмещение на том основании, что страховой агент Хромов превысил свои полномочия. Страховщик представил приказ генерального директора АО «Ресурс» о запрещении страховым агентам заключать договоры имущественного страхования со страховой суммой, превышающей 5 млн руб.

Полагая, что страховщик обязан предоставить страховое возмещение в связи с наступившим страховым случаем, предусмотренным в страховых полисах, ООО «Ребус» и кооператив «Гудок» обратились в арбитражный суд.

Узнав об отказе страховщика выплатить страховое возмещение, АО «Феникс» потребовало досрочного расторжения договора страхования и возврата уплаченной страховой премии.

Решите спор.

Задача № 3.

Нотариус Ушаков был женат и имел двух сыновей: Василия и Петра.

Василий жил отдельно от отца и был с ним в ссоре.

Ушаков составил завещание, в котором указал, что все его имущество после смерти должно перейти к жене и Петру, в том числе по договорам страхования.

Ушаков (страхователь) заключил несколько договоров страхования с АО «Альянс» (страховщик): страхования жизни, страхования от несчастных случаев, страхования предпринимательского риска осуществления нотариальной деятельности и страхования принадлежащего ему автомобиля.

В период действия этих договоров Ушаков, находясь в отпуске в другом городе, встретил там своего фронтового друга Рудина, который во время войны спас ему жизнь и которого он безуспешно разыскивал долгие годы после окончания войны.

Возвратившись домой, Ушаков обратился в страховую организацию, с которой были

заключены договоры, и составил распоряжение о назначении Рудина выгодоприобретателем по всем четырем договорам.

После смерти Ушакова его сыновья предъявили иск к Рудину и АО «Альянс» о признании недействительным страхового распоряжения о назначении Рудина выгодоприобретателем.

Они утверждали, что распоряжение, не оформленное нотариально, не может отменить надлежащим образом составленное завещание.

Сын Василий также указал, что еще до смерти отца он был признан инвалидом II группы. Поскольку завещатель не вправе лишить своих нетрудоспособных детей обязательной наследственной доли, он требует предоставления части сумм, причитающихся к выплате по договорам страхования.

Решите спор.

Рубежный контроль: презентация

Задание: студентам предлагается выбрать любого известного правообладателя (франчайзера) и представить ему с помощью презентации «свою компанию» для последующего заключения договора франчайзинга.

Блок № 12 (Темы 35-37).

Вопросы для самоподготовки к устному опросу:

1. Понятие обязательств, возникающих из односторонних действий (сделок).
2. Обязательства из публичного обещания награды.
3. Публичный конкурс: понятие, организация.
4. Проведение игр и пари.
5. Общая характеристика обязательств, возникающих вследствие причинения вреда.
6. Соотношение понятий «ущерб», «убытки», «вред».
7. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами.
8. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами.
9. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.
10. Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.
11. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
12. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.

Ситуационные (практические) задачи:

Задача №1.

Сотрудник вневедомственной охраны Шатров, закончив дежурство, зашел в кафе поужинать. Воспользовавшись его присутствием, директор кафе попросил утихомирить одного из разгуливавших посетителей. В результате действий Шатрова посетитель временно утратил трудоспособность. Потерпевший обратился в суд и иском к Шатрову по возмещению причиненного ущерба, поскольку кроме нанесения ему телесных повреждений, был испорчен его костюм и порвана рубашка.

1. *Подлежит ли причиненный ущерб возмещению?*
2. *Если подлежит, то какую норму должен применить суд при разрешении дела?*

Задача №2.

Соседи Иванов и Самохин поссорились из-за шумных вечеринок, которые устраивал

Самохин по ночам в своей квартире. Во время ссоры Самохин, не выдержав оскорблений, ударил Иванова по лицу. Через три дня после ссоры Иванов попал в реанимационное отделение больницы с диагнозом гипертонический криз. Во время осмотра дежурный врач зафиксировал гематому на лице больного. Через неделю Иванов умер от приступа стенокардии. Как установила медицинская экспертиза, обострение хронической болезни могло быть вызвано стрессом, пережитым Ивановым во время конфликта с соседом, и ударом по лицу, причинившим легкий вред здоровью. Жена Иванова обратилась в суд с иском к Самохину о возмещении вреда, причиненного жизни потерпевшего.

Какое решение должен вынести суд?

Задача №3.

Бубликов дал в газете объявление о пропаже карманных часов с цепочкой с точным описанием их индивидуальных признаков и пообещал выплатить нашедшему вознаграждение.

Через три дня знакомый Бубликова Тришкин принес Бубликову утерянные им часы, сообщив, что нашел их в бане, где они вместе мылись несколько дней назад.

Бубликов принял часы и поблагодарил Тришкина за услугу.

Через день Тришкин узнал об объявлении и пришел к Бубликову за объявленным вознаграждением.

Бубликов отказался уплатить вознаграждение по причине того, что он обещал вознаграждение за возврат часов с цепочкой, а Тришкин принес ему часы без цепочки.

Решите спор.

Практическое занятие: Дискуссия. Тема: «За и против эвтаназии».

Студентам предлагается обсудить условия внесения или невнесения изменений в действующее законодательство относительно вопроса эвтаназии с учетом комплексных позиций. В процессе диспута его участники высказывают различные суждения, точки зрения, оценки на те или иные события, проблемы.

Рубежный контроль: тест⁶

Блок № 13 (Темы 38, 39).

Вопросы для самоподготовки к устному опросу:

1. Понятие наследства.
2. Субъекты наследственных правоотношений.
3. Наследование по закону.
4. Наследование по завещанию.
5. Обязательная доля в наследстве.
6. Понятие иждивенцев и их право на долю в наследстве.
7. Наследственная трансмиссия.
8. Наследование по праву представления.
9. Авторское право: понятие, субъекты, объекты.
10. Личные и имущественные права авторов.
11. Патентное право: понятие, субъекты, объекты.
12. Понятие контрафакции.
13. Ответственность за нарушение прав интеллектуальной собственности.

⁶ Вариант теста подлежит ежегодному изменению и утверждению на кафедре гражданского права; студентам заранее не представляется во избежание внеаудиторного решения.

Ситуационные (практические) задачи:

Задача № 1.

В нотариальную контору после смерти гражданина Приходько обратились: сын Валентин (от первого брака), супруга по второму браку С. Ильина, а также племянник Андрей, страдающий тяжелым хроническим заболеванием легких и последние полгода жизни наследодателя состоявший на его иждивении.

Брак Приходько и С. Ильиной был расторгнут за две недели до кончины Приходько. Валентин родился в браке, признанном в последствии недействительным. Андрей проживал отдельно от Приходько и получал пенсию по инвалидности.

1. *Каков порядок наследования по закону?*
2. *Что представляет собой обязательная доля в наследстве?*
3. *Кто будет наследовать имущество Приходько?*

Задача № 2.

1. Индивидуальный предприниматель Лидия Загуменнова обратилась в арбитражный суд с исковым заявлением к обществу с ограниченной ответственностью «Жилищная управляющая компания» о взыскании 68 681 руб. возмещения ущерба, причиненного сходом снега с крыши дома и повреждением в результате этого световой рекламы.

Исковые требования были удовлетворены в заявленной сумме, но исполнить судебное решение оказалось невозможным по причине смерти Лидии Загуменновой. Ее сын, Игорь Загуменнов, как единственный наследник по закону, обратился в арбитражный суд с заявлением о замене взыскателя.

1. *Будет ли удовлетворено требование сына?*
2. *Входят ли в состав наследства присужденные судом денежные средства?*
3. *Возможно ли по условиям задачи процессуальное правопреемство?*
4. *Какое решение должен принять арбитражный суд?*

Рубежный контроль: устный опрос

Вопросы:

1. Какие отношения составляют предмет наследственного права?
2. Что такое наследование? Каково соотношение между терминами «наследование», «наследственное правопреемство», «наследственное правоотношение», «право наследования»?
3. Кто является субъектами наследственного правоотношения?
4. В чем состоят особенности ответственности наследников по долгам наследодателя?
5. Кому подсудны дела по спорам, возникающим из наследственных правоотношений, в том числе дела по требованиям, основанным на долгах наследодателя?
6. Кому подсудны дела по требованиям, основанным на обязательствах, которые возникают у наследников после принятия наследства?
7. Каково значение времени и места открытия наследства?
8. В каких случаях при определении места открытия наследства учитывается место нахождения наследственного имущества и его стоимость?
9. Что такое завещание и каковы его признаки?
10. В каких случаях применяется наследование по закону?
11. Сколько очередей наследников по закону предусмотрено законом? На чем основывается очередность призвания к наследованию?
12. Понятие, виды и условия авторских договоров.
13. Патентно-лицензионные договоры.
14. Лицензия на право использования товарного знака.

Задания для практической подготовки:

Тема 8. Представительство. Доверенность.

Составить доверенность

Тема 9. Защита права собственности и других вещных прав.

Составить виндикационный иск.

Составить негаторный иск.

Тема 16. Способы обеспечения обязательств.

Составить договор залога недвижимости (ипотеки).

Составить договор поручительства.

Тема 18. Общие положения о гражданско-правовом договоре.

Составить оферту на заключение договора.

Составить акцепт на предложение о заключении договора (оферты).

Тема 19. Общие положения о договоре купли-продажи. Виды договоров купли-продажи.

Составить договор купли-продажи квартиры.

Составить акт приёма-передачи квартиры.

Тема 20. Договор мены. Договор дарения.

Составить договор мены.

Составить договор дарения.

Тема 22. Договор аренды. Договор безвозмездного пользования (ссуды).

Составить договор аренды нежилого помещения.

Составить договор финансовой аренды (лизинга).

Тема 23. Наем жилого помещения.

Составить договор найма жилого помещения.

Тема 24. Общие положения о подряде. Виды договоров подряда.

Составить договор бытового подряда.

Составить договор строительного подряда.

Тема 27. Перевозка. Транспортная экспедиция.

Составить договор перевозки груза.

Тема 28. Договор займа. Кредитно-расчётные отношения.

Составить договор займа.

Составить договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).

Тема 29. Договор хранения.

Составить договор хранения.

Тема 30. Договоры поручения, комиссии. Агентский договор.

Составить агентский договор.

Тема 31. Договор доверительного управления имуществом.

Составить договор доверительного управления имуществом.

Тема 33. Договор коммерческой концессии.

Составить договор коммерческой концессии (франчайзинга).

Примерные вопросы к зачету:

1. Понятие гражданского права и его место в системе российского права.
2. Предмет и метод гражданского права.

3. Принципы гражданского права.
4. Понятие и система источников гражданского права.
5. Международные договоры, как источники гражданского права.
6. Понятие и система гражданского законодательства. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.
7. Юридические факты в гражданском праве.
8. Понятие и особенности гражданских правоотношений.
9. Виды гражданских правоотношений.
10. Правоспособность граждан (физических лиц) и ее содержание.
11. Понятие и разновидности гражданской дееспособности. Эмансипация.
12. Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 6 до 14 лет.
13. Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет.
14. Ограничение дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным.
15. Опекa, попечительство, патронаж.
16. Имя и место жительства гражданина (физического лица).
17. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим: основания и правовые последствия.
18. Акты гражданского состояния: понятие и правовое регулирование.
19. Понятие и признаки юридического лица. Возникновение (создание) юридического лица.
20. Порядок ликвидации юридического лица.
21. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.
22. Понятие и виды юридических лиц. Корпорации и унитарные юридические лица.
23. Полное товарищество и товарищество на вере, как субъекты гражданских правоотношений.
24. Общество с ограниченной ответственностью как субъект гражданских правоотношений.
25. Акционерное общество, как субъект гражданских правоотношений.
26. Производственный кооператив, как субъект гражданских правоотношений.
27. Унитарные предприятия как субъекты гражданского права.
28. Отличительные черты некоммерческих организаций.
29. Некоммерческие унитарные юридические лица.
30. Некоммерческие корпорации.
31. Публично-правовые образования, как субъекты гражданских правоотношений.
32. Понятие и виды объектов гражданских прав.
33. Классификация вещей как объектов гражданских прав.
34. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских прав.
35. Нематериальные блага и их защита.
36. Понятие сделки. Воля и волеизъявление сторон сделки. Условия действительности сделок.
37. Форма сделок.
38. Виды гражданско-правовых сделок.
39. Оспоримые и ничтожные сделки.
40. Правовые последствия недействительности сделок.
41. Решения собраний: понятие, особенности принятия. Недействительность решения собрания.
42. Понятие и способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей.
43. Пределы осуществления гражданских прав.
44. Понятие и способы защиты гражданских прав.
45. Понятие представительства. Основания его возникновения.
46. Субъекты представительства.
47. Виды представительства.
48. Понятие и виды доверенности.
49. Реорганизация юридического лица.

50. Понятие и виды сроков в гражданском праве.
51. Понятие и существенные условия договора купли-продажи. Количество и качество товара.
52. Содержание договора купли-продажи. Ответственность сторон по договору.
53. Оплата товара. Оплата товара, переданного в кредит. Оплата товара в рассрочку.
54. Договор розничной купли-продажи: понятие, способы заключения. Предоставление покупателю информации о товаре.
55. Виды договора розничной купли-продажи.
56. Понятие и особенности договора поставки.
57. Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд.
58. Договор энергоснабжения как разновидность договора купли-продажи.
59. Понятие и особенности договора контрактации.
60. Особенности договора купли-продажи недвижимости.
61. Особенности договора купли-продажи предприятия.
62. Договор мены: понятие, особенности заключения. Бартерные сделки.
63. Понятие и форма договора дарения. Запрещение дарения.
64. Ограничение дарения. Отказ от исполнения договора дарения. Отмена дарения.
65. Пожертвование как разновидность дарения.
66. Договор ренты: понятие, особенности, виды.
67. Пожизненное содержание с иждивением.
68. Понятие и содержание договора аренды. Субаренда.
69. Особенности договора проката.
70. Особенности договора аренды транспортных средств.
71. Аренда зданий и сооружений.
72. Аренда предприятия.
73. Особенности финансовой аренды (лизинга).
74. Договор найма жилого помещения.
75. Особенности договора коммерческого найма.
76. Особенности договора социального найма.
77. Безвозмездное пользование: понятие, правовые особенности.
78. Договор подряда: понятие, виды, особенности.
79. Особенности договора строительного подряда.
80. Договор бытового подряда. Правила бытового обслуживания населения.
81. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.
82. Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд.
83. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
84. Понятие и содержание договора возмездного оказания услуг.
85. Понятие и система транспортных обязательств.
86. Правовое регулирование транспортных обязательств.
87. Договоры перевозки грузов: понятие и виды.
88. Договоры перевозки пассажиров: понятие и виды.
89. Особенности договора буксировки.
90. Понятие и особенности договора транспортной экспедиции.

Примерные вопросы к экзамену:

1. Понятие и содержание права собственности.
2. Первоначальные способы приобретения права собственности.
3. Производные способы приобретения права собственности.
4. Основания и способы прекращения права собственности.
5. Право собственности юридических лиц.
6. Право собственности граждан.
7. Право собственности публично-правовых образований.

8. Общая собственность: понятие, основания возникновения, виды.
9. Право общей совместной собственности. Право общей совместной собственности супругов.
10. Право общей совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства.
11. Понятие и виды ограниченных вещных прав.
12. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).
13. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.
14. Понятие и гражданско-правовые способы защиты вещных прав. Вещно-правовые иски.
15. Понятие и система обязательств. Стороны обязательства. Альтернативное и факультативное обязательство.
16. Перемена лиц в обязательстве.
17. Исполнение обязательств.
18. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства.
19. Задаток как способ обеспечения исполнения обязательства.
20. Залог как способ обеспечения исполнения обязательства.
21. Договор управления залогом.
22. Залог прав по договору банковского счета.
23. Залог ценных бумаг.
24. Залог исключительных прав.
25. Удержание вещи как способ обеспечения исполнения обязательств.
26. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательства.
27. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательства.
28. Обеспечительный платеж как способ обеспечения исполнения обязательства.
29. Правовая характеристика ипотеки.
30. Прекращение обязательств.
31. Понятие и виды гражданско-правовой ответственности, условия ее наступления.
32. Понятие и состав гражданского правонарушения.
33. Ответственность за неисполнение денежного обязательства.
34. Понятие договора и его значение. Свобода договора. Условия договора.
35. Публичный договор: понятие и особенности заключения.
36. Опцион на заключение договора. Опционный договор.
37. Заключение гражданско-правового договора. Заключение договора на торгах.
38. Заключение договора в обязательном порядке.
39. Расторжение гражданско-правового договора
40. Классификация гражданско-правовых договоров.
41. Понятие гражданско-правового договора. Соотношение договора и сделки. Принцип свободы договора.
42. Заключение гражданско-правового договора.
43. Расторжение и изменение гражданско-правового договора.
44. Понятие и содержание договора купли-продажи.
45. Договоры мены, дарения, ренты, как разновидности договоров по передаче имущества в собственность.
46. Договор аренды: понятие, содержание, виды.
47. Понятие договора подряда. Отличие договора подряда от иных смежных договорных конструкций.
48. Виды договора подряда.
49. Договор розничной купли-продажи: понятие, содержание, виды.
50. Понятие и особенности транспортных договоров.
51. Договор хранения: понятие, содержание.

52. Особенности формы и содержания договора хранения на товарном складе. Складские документы.
53. Специальные виды хранения.
54. Договор условного депонирования.
55. Понятие, формы и объекты страхования.
56. Субъекты правоотношений в сфере страхования.
57. Добровольное и обязательное страхование. Виды договоров страхования.
58. Сострахование. Перестрахование. Взаимное страхование.
59. Понятие и содержание договора поручения.
60. Понятие, форма и содержание договора комиссии.
61. Действия в чужом интересе без поручения.
62. Понятие, форма и содержание агентского договора.
63. Договор доверительного управления имуществом.
64. Договор коммерческой концессии.
65. Договор простого товарищества.
66. Обязательства, возникающие из публичного обещания награды и публичного конкурса.
67. Обязательства, возникающие из проведения игр и пари.
68. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними.
69. Понятие обязательства из причинения вреда.
70. Причинение вреда в состоянии необходимой обороны. Причинение вреда в состоянии крайней необходимости.
71. Ответственность за вред, причиненный недееспособными лицами.
72. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
73. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником.
74. Моральный вред: основания, способ и размер его компенсации.
75. Ответственность за вред, причиненный публичной властью.
76. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
77. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.
78. Ответственность за вред, причиненный недостатками товаров, работ или услуг.
79. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
80. Договор займа: понятие, правовая характеристика.
81. Кредитный договор: понятие, правовая характеристика.
82. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).
83. Договор банковского вклада.
84. Особенности договора банковского счета.
85. Особенности договора эскроу и договора номинального счета.
86. Расчеты платежными поручениями, по инкассо, аккредитиву, расчеты чеками.
87. Понятие наследства. Место и время открытия наследства. Недостойные наследники.
88. Наследование по завещанию. Виды завещания.
89. Наследование по закону. Наследники первой и второй очередей. Выморочное имущество.
90. Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.

5.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций.

Сопоставимость рейтинговых показателей студента по разным дисциплинам и балльно-рейтинговой системы оценки успеваемости студентов обеспечивается принятием единого механизма оценки знаний студентов, выраженного в баллах, согласно которому 100 баллов – это полное усвоение знаний по учебной дисциплине, соответствующее требованиям учебной программы.

Максимальный результат, который может быть достигнут студентом по каждому из Блоков

рейтинговой оценки – 100 баллов.

Ответ обучающегося на зачёте оценивается как «зачтено» или «не зачтено».

В зачетно-экзаменационную ведомость и зачетную книжку выставляются отметка о сдаче зачёта «зачтено».

При получении студентом на зачёте оценки «не зачтено» в ведомость выставляется рейтинговая оценка в баллах (меньше 40 баллов), соответствующая фактическим знаниям (ответу) студента.

Ответ обучающегося на экзамене оценивается в баллах с учетом шкалы соответствия рейтинговых оценок пятибалльным оценкам.

В зачетно-экзаменационную ведомость и зачетную книжку выставляются оценки по пятибалльной шкале и рейтинговые оценки в баллах.

При получении студентом на экзамене неудовлетворительной оценки в ведомость выставляется рейтинговая оценка в баллах (меньше 40 баллов), соответствующая фактическим знаниям (ответу) студента.

Критерии оценки знаний студентов в рамках каждой учебной дисциплины или групп дисциплин вырабатываются преподавателями согласованно на кафедрах университета исходя из требований образовательных стандартов.

Шкала оценивания зачета

Критерий оценивания	Баллы
Полный и правильный ответ на теоретический вопрос. Глубокое и прочное усвоение знаний программного материала (умение выделять главное, существенное); исчерпывающее, последовательное, грамотное и логически стройное изложение; правильность формулировки понятий; знание источников и авторов-исследователей по данной проблеме; умение сделать вывод по излагаемому материалу.	18-20
Теоретический вопрос изложен достаточно. Достаточно полное знание программного материала; грамотное изложение материала по существу; отсутствие не существенных неточностей в формулировке понятий; умение сделать вывод. Допускается недостаточно последовательное и логическое изложение материала.	15-17
Теоретический вопрос изложен неполно. Общие знания основного материала без усвоения некоторых существенных положений; формулировка основных понятий, но – с некоторой неточностью; отсутствие знаний гражданско-правовых источников и авторов-исследователей по данной проблеме.	11-14
Теоретический вопрос изложен плохо или с грубыми ошибками. Незнание значительной части программного материала; существенные ошибки в процессе изложения; неумение выделить существенное и сделать выводы; незнание или ошибочные определения понятий.	0-10

Итоговая шкала выставления оценки по дисциплине

Итоговая оценка по дисциплине выставляется по приведенным ниже шкалам. При выставлении итоговой оценки преподавателем учитывается работа обучающегося в течение всего срока освоения дисциплины, а также баллы на промежуточной аттестации.

Баллы, полученные обучающимися в течение освоения дисциплины	Оценка по дисциплине
41-100	«зачтено»
0-40	«не зачтено»

Шкала оценивания экзамена

Баллы	Шкала оценивания требований кустному ответу
20-30	Студент полно излагает материал, дает правильное определение основных понятий; обнаруживает понимание материала, может обосновать свои суждения, применить знания на практике, привести необходимые примеры не только из учебника, но и самостоятельно составленные. Задача решена правильно.
13-19	Студент дает ответ, удовлетворяющий тем же требованиям, что и для отметки «отлично», но допускает одну - две ошибки, которые сам же исправляет, и один - два недочета в последовательности и языковом оформлении излагаемого материала. Задача решена правильно.
2-12	Студент обнаруживает знание и понимание основных положений данной темы, но: - излагает материал неполно и допускает неточности в определении понятий или формулировке правил; - не умеет достаточно глубоко и доказательно обосновать свои суждения и привести свои примеры. Задача решена правильно.
0-1	Студент обнаруживает незнание большей части соответствующего вопроса, допускает ошибки в формулировке определений и правил, искажающие их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал. Задача не решена.

Итоговая шкала выставления оценки по дисциплине

Итоговая оценка по дисциплине выставляется по приведенной ниже шкале. При выставлении итоговой оценки преподавателем учитывается работа обучающегося в течение всего срока освоения дисциплины, а также баллы на промежуточной аттестации.

Баллы, полученные обучающимися в течение освоения дисциплины	Оценка по дисциплине
81 – 100	отлично
61 – 80	хорошо
41 – 60	удовлетворительно
0 – 40	неудовлетворительно

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

6.1. Основная литература

1. Актуальные проблемы гражданского права: учебное пособие / С.А. Иванова, Д.А. Пашенцев, Л.В. Санникова. - М. : ИНФРА-М, 2023. - 190с. – Текст: непосредственный.
2. Белов, В.А. Гражданское право: учебник для вузов в 2-х т. - М. : Юрайт, 2023. – Текст: непосредственный.
3. Гражданское право : актуальные проблемы теории и практики: учеб. пособие для вузов в 2-х т. / Белов В.А., ред. - 2-е изд. - М. : Юрайт, 2023. – Текст: непосредственный.

6.2. Дополнительная литература

1. Анисимов, А. П. Гражданское право России. Общая часть : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 435 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15227-2. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/510593>
2. Гражданское право. Особенная часть (части iii—IV ГК РФ) : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 8-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 242 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16983-6. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/532142>
3. Зенин, И. А. Гражданское право. Особенная часть : учебник для вузов / И. А. Зенин. — 20-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 300 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17481-6. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/533178>
4. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для вузов / Е. М. Михайленко. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 390 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-07853-4. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/531780>
5. Николукин, С. В. Гражданское право. Общая часть (практические и тестовые задания, кроссворды, ребусы) : учебное пособие для вузов / С. В. Николукин. — 2-е изд., испр. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 304 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17383-3. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/532984>
6. Николукин, С. В. Гражданское право. Особенная часть. Практикум : учебное пособие для вузов / С. В. Николукин. — 2-е изд., испр. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 329 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17385-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/532986>
7. Объекты гражданских прав : учебник для вузов / Т. В. Дерюгина [и др.] ; ответственные редакторы Т. В. Дерюгина, В. Н. Ткачев, Л. А. Чеговадзе. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 379 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15233-3. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/520205>
8. Свечникова, И. В. Гражданское право. Практикум : учебное пособие для вузов / И. В. Свечникова, Т. В. Величко. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 336 с. —

(Высшее образование). — ISBN 978-5-534-03675-6. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/514040>

9. Шаблова, Е. Г. Гражданское право : учебное пособие для вузов / Е. Г. Шаблова, О. В. Жевняк ; под общей редакцией Е. Г. Шабловой. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 131 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16272-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/530725>

10. Чашкова, С. Ю. Актуальные проблемы защиты гражданских прав : учебное пособие для вузов / С. Ю. Чашкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 136 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-12252-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/517906>

11. Шаблова, Е. Г. Актуальные проблемы гражданского и предпринимательского права : учебное пособие для вузов / Е. Г. Шаблова. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 93 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-05637-2. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/493666>

6.3. Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

1. Российская Государственная библиотека <http://www.rsl.ru>
2. Федеральный правовой портал Юридическая Россия [http:// law.edu.ru/](http://law.edu.ru/)
3. Банк данных «Библиотека копий официальных публикаций правовых актов» <http://lib.ksrf.ru/>
4. Правотека <http://www.pravoteka.ru/>
5. Киберленинка. [Cyberleninka.ru](http://www.cyberleninka.ru)
6. Библиотека юридической литературы <http://pravo.eup.ru/>
7. Классика Российского права <http://civil.consultant.ru>
8. Библиотека юриста <http://www.lawbook.by.ru>
9. Журнал Юрист <http://www.jurist.by/>
10. Арбитражные суды России <http://www.arbitr.ru/>
11. Верховный Суд России <http://www.vsrfr.ru/>

7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Методические рекомендации по подготовке к практическим занятиям.
2. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы по дисциплинам.

8. ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Лицензионное программное обеспечение:

Microsoft Windows
Microsoft Office
Kaspersky Endpoint Security

Информационные справочные системы:

Система ГАРАНТ
Система «КонсультантПлюс»

Профессиональные базы данных

fgosvo.ru – Портал Федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования

pravo.gov.ru - Официальный интернет-портал правовой информации

www.edu.ru – Федеральный портал Российское образование

Свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства
ОМС Плеер (для воспроизведения Электронных Учебных Модулей)

7-zip

Google Chrome

9. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Материально-техническое обеспечение дисциплины включает в себя:

- учебные аудитории для проведения учебных занятий, оснащенные оборудованием и техническими средствами обучения: учебной мебелью, доской, демонстрационным оборудованием, персональными

компьютерами, проектором;

- помещения для самостоятельной работы, оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключением к сети «Интернет» и обеспечением доступа к электронной информационно-образовательной среде.